

Comisión de Desarrollo Económico

Polos de Desarrollo Económico
para el Bienestar



27 de Agosto de 2025

1. Contexto: Plan México

Plan México

Estrategia de Desarrollo Económico
Equitativo y Sustentable para la
Prosperidad Compartida



Elevar contenido nacional
y regional. Sustitución de
importaciones.



Plan de largo plazo
para el desarrollo
regional.



Relanzar el programa
“Hecho en México”



Crear empleos bien
remunerados en
sectores de
manufactura y
servicios.



**Promover polos de desarrollo
y de bienestar a partir de
vocaciones regionales.**



Ampliar el acceso a la
educación media superior y
superior y su vínculo con el
plan de desarrollo.



Incrementar
proveeduría local de
más valor.



Fortalecer el desarrollo
científico, tecnológico
y la innovación.



Promover la
relocalización.



Impulso a la
integración del
continente.



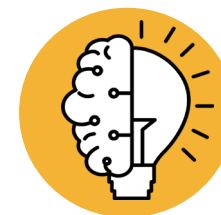
2. Introducción: Qué son los Polos y sus objetivos

Son ecosistemas productivos articulados, promovidos por el Estado, que impulsa la **inversión**, **fortalece capacidades locales** y **facilita servicios públicos y logísticos**.

Están ubicados en áreas definidas y cuentan con:

- Facilidad administrativa.
- Infraestructura y energía disponibles.
- Incentivos fiscales según su vocación productiva, fomentando innovación, I+D y colaboración entre empresas y universidades.

Están diseñados para **impulsar la economía** y generar prosperidad compartida, en línea con los objetivos del Plan México.



3. Características de los Polos de Desarrollo Económico

Enfoque territorial

Diseño contextualizado: Cada Polo se adapta a las condiciones económicas y sociales de su **entorno microrregional**.

Liderazgo estatal: Las entidades federativas conducen el desarrollo de sus polos con flexibilidad, autonomía y **visión estratégica**.

Colaboración con el sector privado: Se promueven inversiones **en sectores clave** para potenciar productividad, empleo y competitividad regional.

4. Comité Intersecretarial y Criterios de selección

- 1 Secretaría de Economía
- 2 Secretaría de Hacienda y Crédito Público
- 3 Secretaría de Energía
- 4 Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales
- 5 Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano
- 6 Consejo Asesor de Desarrollo Económico Regional y Relocalización
- 7 Comisión Federal de Electricidad
- 8 Comisión Nacional del Agua

Próximamente: Agencia de Transformación Digital y Telecomunicaciones

Criterios de selección



- 1 Macro Localización
- 2 Comunicación y conectividad
- 3 Población
- 4 Factibilidad Social
- 5 Educativo
- 6 Territorial
- 7 Factibilidad Industrial
- 8 Sostenibilidad
- 9 Servicios e Infraestructura
- 10 Propiedad pública

5. Incentivos fiscales

Conforme a la acción 12 del Plan México, se busca apoyar la competitividad de los Polos de Desarrollo Económico para el Bienestar con estímulos fiscales que fomenten nuevas inversiones.

Estímulos fiscales

Promover inversiones en maquinaria y equipo



Deducción inmediata del 100% de inversión en activos fijos nuevos.

Fomentar programas de capacitación dual



Deducción adicional del 25% en programas de capacitación.

Impulsar la innovación



Apoyar iniciativas de investigación y desarrollo con **deducción adicional** del 25%.

Beneficiarios

- ✓ Empresas mexicanas que invierten en capacidad productiva.
- ✓ Empresas extranjeras que se relocalicen en los polos.

Vigencia Hasta 2030

6. Proceso para el desarrollo de Polos

Propuesta

La Secretaría Técnica del Comité recibe propuesta de polo por la Entidad Federativa o Dependencia del Gobierno Federal

Dictamen de viabilidad

Lo emite cada integrante del Comité, en el ámbito de su competencia

Declaratoria

Acto jurídico mediante el que se declara el establecimiento de un Polo.

Dictamen Colegiado

Lo emite el Comité conforme al cumplimiento de los criterios de selección del lineamiento 8.

Concurso público

Etapas y procedimientos regulados por la Convocatoria y sus Bases, mediante el que se otorgarán autorizaciones a los desarrolladores.

Convenio

Instrumento jurídico entre la SE y las Entidades Federativas o Dependencia que presente la propuesta.

Autorización

La Entidad Federativa, considerando la opinión de la SE, autoriza a los **Desarrolladores** para construir, desarrollar y administrar un Polo.

7. Requisitos para el otorgamiento de autorizaciones a Desarrolladores



1. Comprobar experiencia en grandes proyectos inmobiliarios y su cumplimiento



2. Informar si pertenece a un grupo empresarial y quién tiene control o influencia.



3. Presentar plan de inversión, viabilidad y conexión con cadenas de valor.



4. Describir actividades económicas y su impacto positivo.



5. Contar con medidas para reducir o eliminar desplazamientos de población.



6. Estimar empleos a generar en los primeros cinco años.



7. Cumplir con normativa contra lavado de dinero.



8. Declarar solvencia económica y no estar en procesos legales.



8. Polos: primera etapa

POLOS

1. Seybaplaya, **Campeche**
2. Juárez, **Chihuahua**
3. Durango, **Durango**
4. Nezahualcóyotl, **Edo Mex**
5. Celaya, **Guanajuato**
6. Economía Circular, **Hidalgo**
7. AIFA, **Hidalgo**
8. Morelia, **Michoacán**
9. Capital de la Tecnología y la Sostenibilidad, **Puebla**
10. Chetumal, **Quintana Roo**
11. Topolobampo, **Sinaloa**
12. Altamira, **Tamaulipas**
13. Huamantla, **Tlaxcala**
14. Tuxpan, **Veracruz**
15. Hermosillo, **Sonora**



Con el desarrollo de los 15 polos se estima:
Generación de 300,000 empleos y
una inversión de 1.5 del PIB
en esta administración

Seybaplaya I

Campeche



Ferrocarril



Carreteras



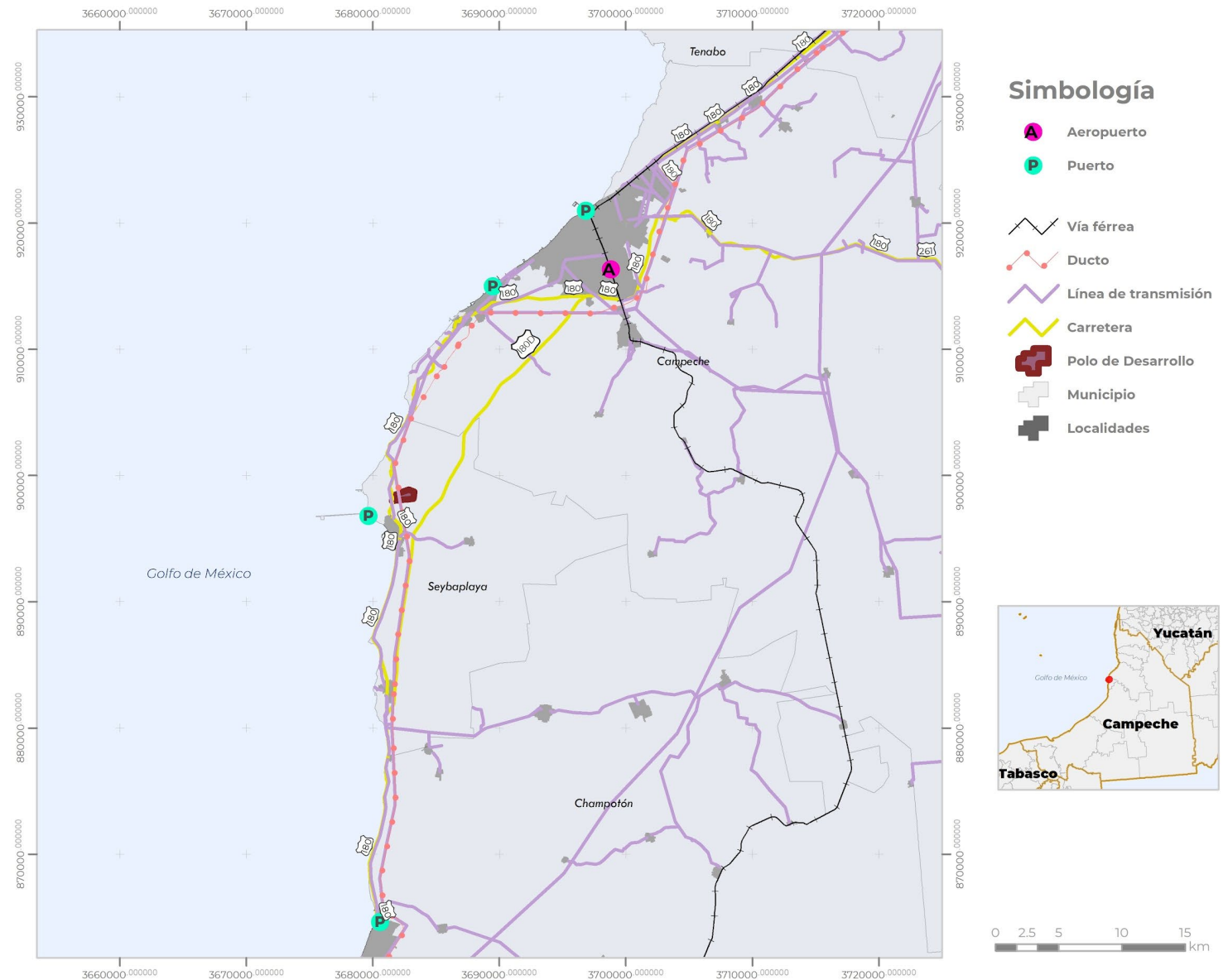
Electricidad



Aeropuerto

Agroindustria
Industria textil y calzado
Industria del papel
Industria del plástico y del hule
Industria química

Municipio: Seybaplaya
Superficie: 99.99 ha



San Jerónimo

Chihuahua



Ferrocarril



Carreteras



Electricidad



Cruce
fronterizo

Aeroespacial
Farmacéutica y dispositivos
médicos
Electrónica y semiconductores

Municipio: Juárez
Superficie: 60.32 ha



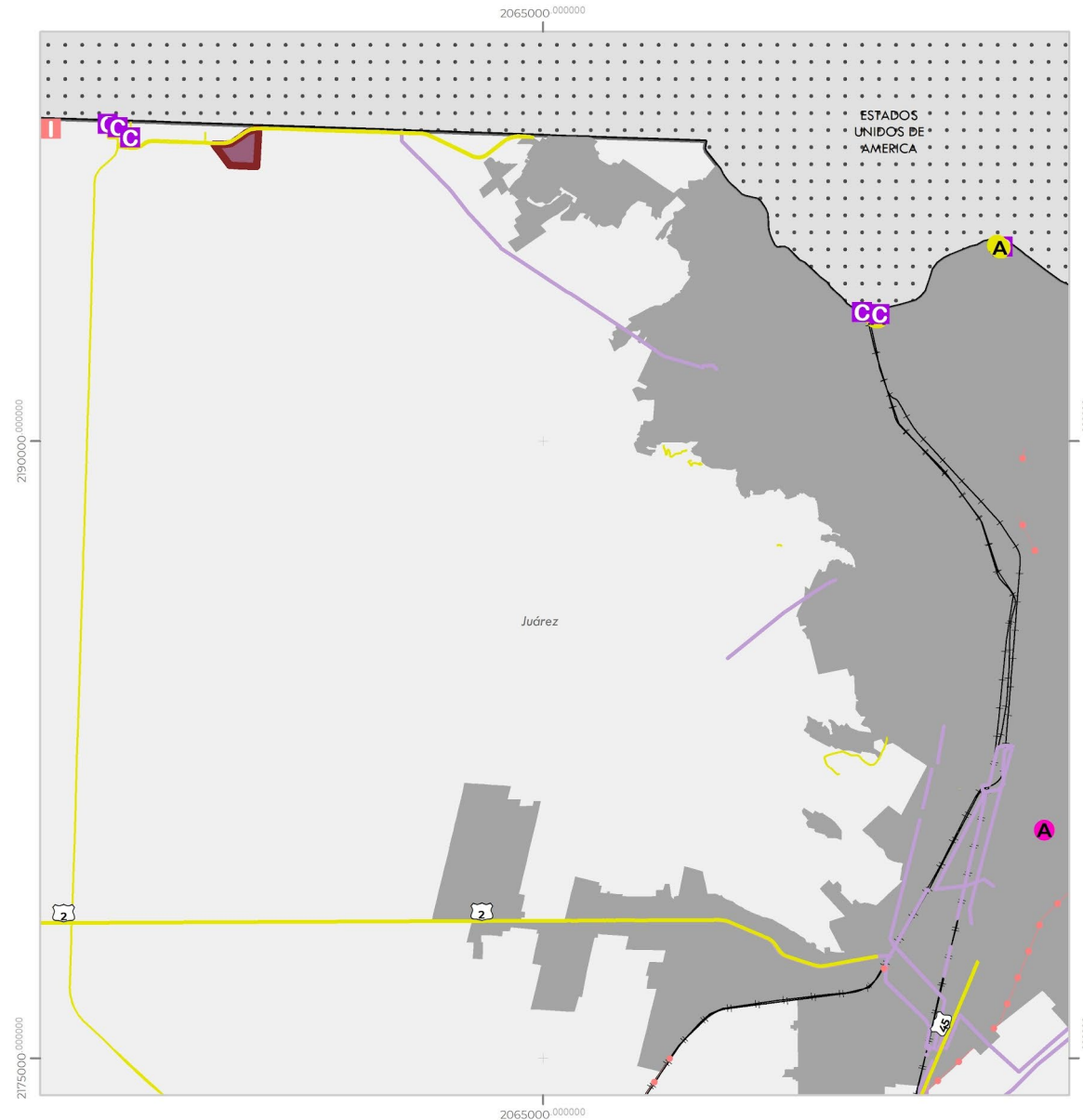
Simbología

- A** Aduana
- A** Aeropuerto
- C** Puerto Fronterizo
- I** Zona Industrial

- Vía férrea
- Ducto
- Carretera
- Línea de transmisión
- Polo de Desarrollo
- Municipio
- Localidades



0 0.75 1.5 3 4.5
km



Centro Logístico Industrial

Durango



Ferrocarril



Carreteras



Electricidad



Aeropuerto

Electromovilidad
Automotriz
Electrónica
Industria del papel

Municipio: Victoria de Durango
Superficie: 515.22 ha



Simbología

- Aeropuerto
- Vía férrea
- Ducto
- Carretera
- Línea de transmisión
- Polo de Desarrollo
- Municipio
- Localidades



0 1.25 2.5 5 7.5 km

Nezahualcóyotl

Estado de México



Gas



Carreteras



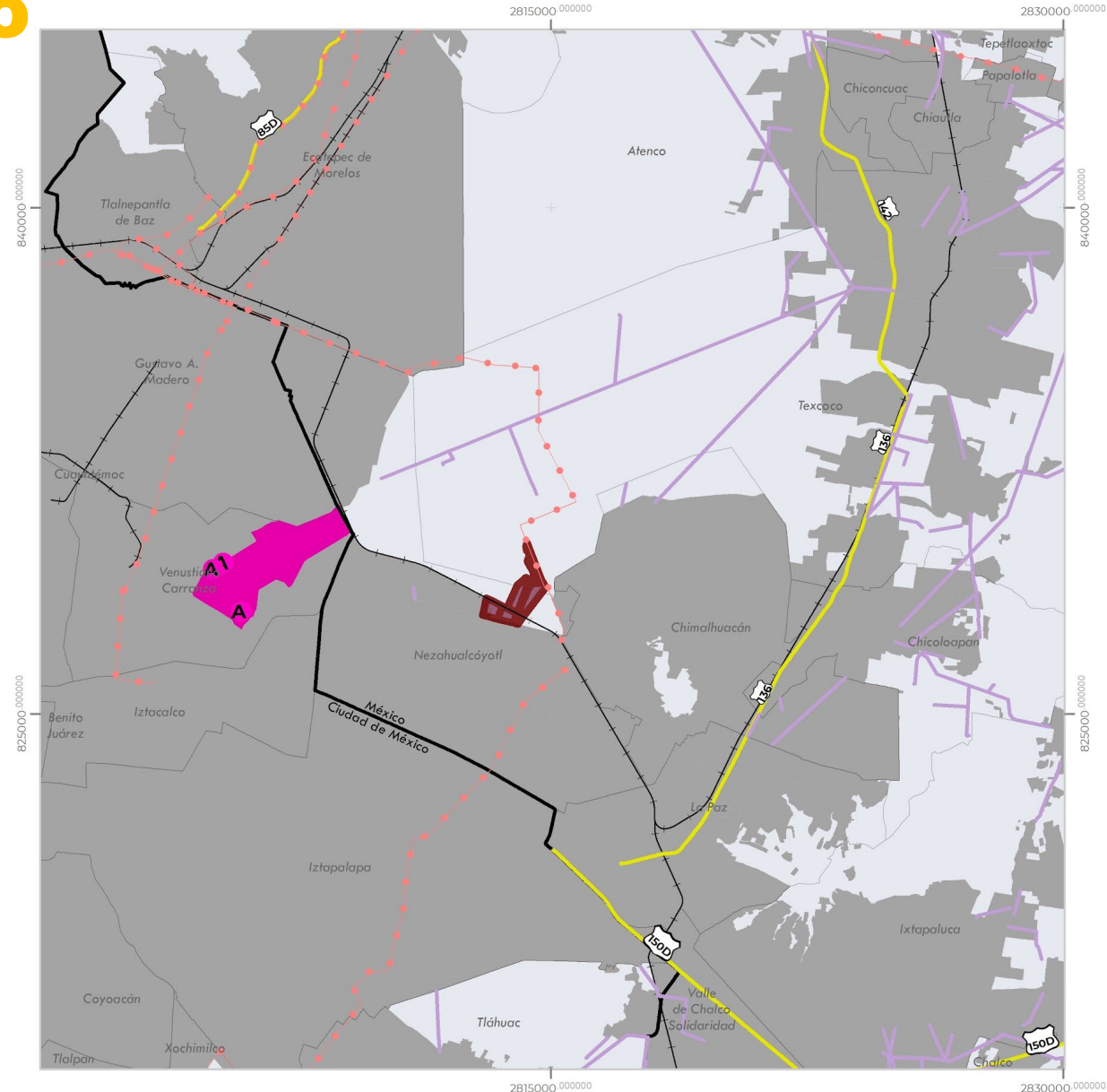
Electricidad



Aeropuerto

Bienes de consumo
Farmacéutica y dispositivos
médicos
Electrónica y semiconductores
Energía

Municipio: Nezahualcóyotl
Superficie: 63.38 ha



Simbología

- Aeropuerto
- Vía férrea
- Ducto
- Línea de transmisión
- Carretera
- Aeropuerto
- Polo de Desarrollo
- Municipio
- Localidades
- Límite Estatal



Puerta Logística del Bajío

Guanajuato



Ferrocaril



Carreteras



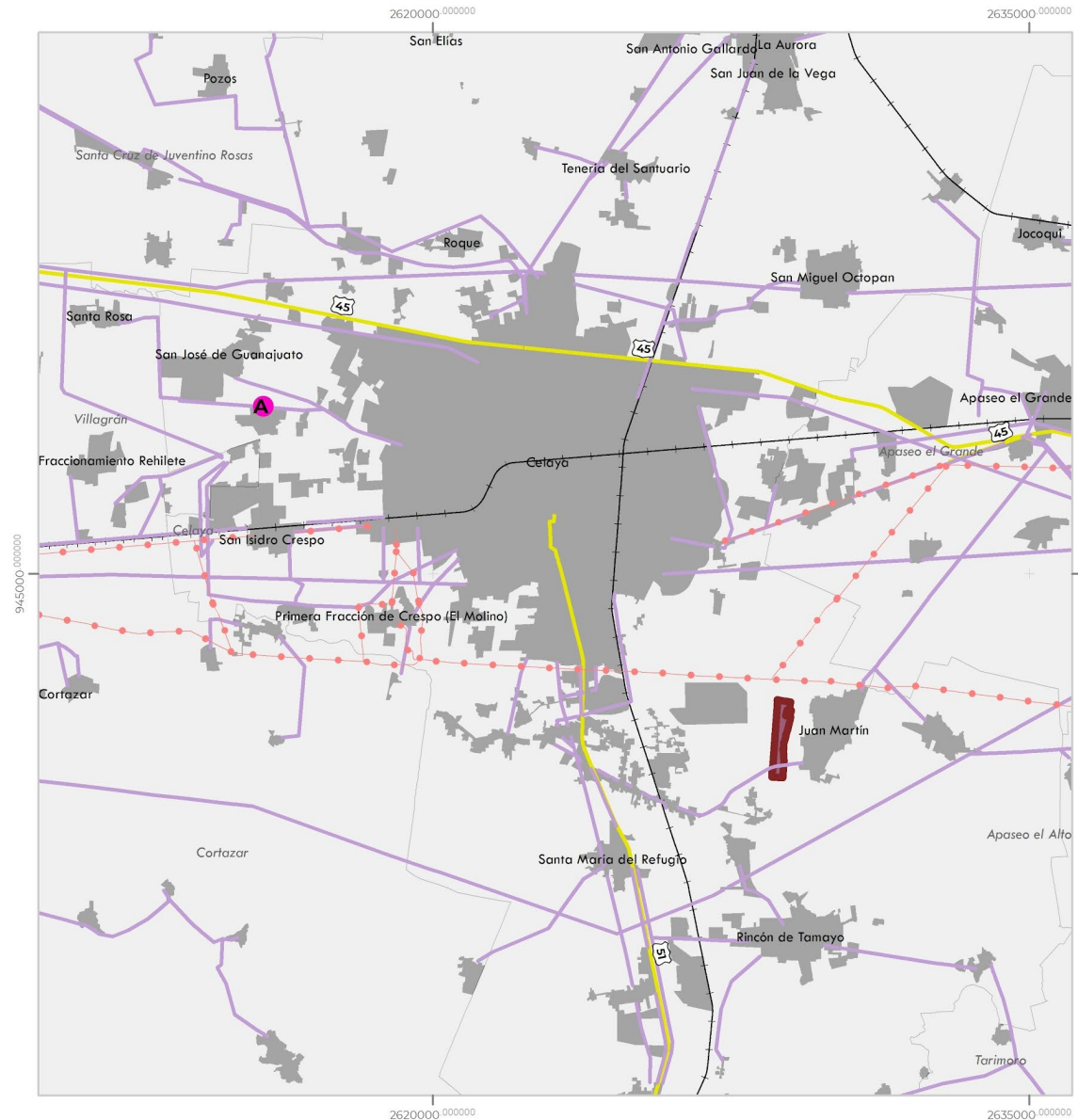
Electricidad



Aeropuerto

Logística
Agroindustria
Automotriz
Industria textil y calzado
Aeroespacial

Municipio: Celaya
Superficie: 52.41 ha



Simbología

- Aeropuerto
- Vía férrea
- Ducto
- Línea de transmisión
- Carretera
- Polo de Desarrollo
- Municipio
- Localidades



0 0.75 1.5 3 4.5 km

Centro de Economía Circular de Hidalgo

Hidalgo



Ferrocarril



Carreteras



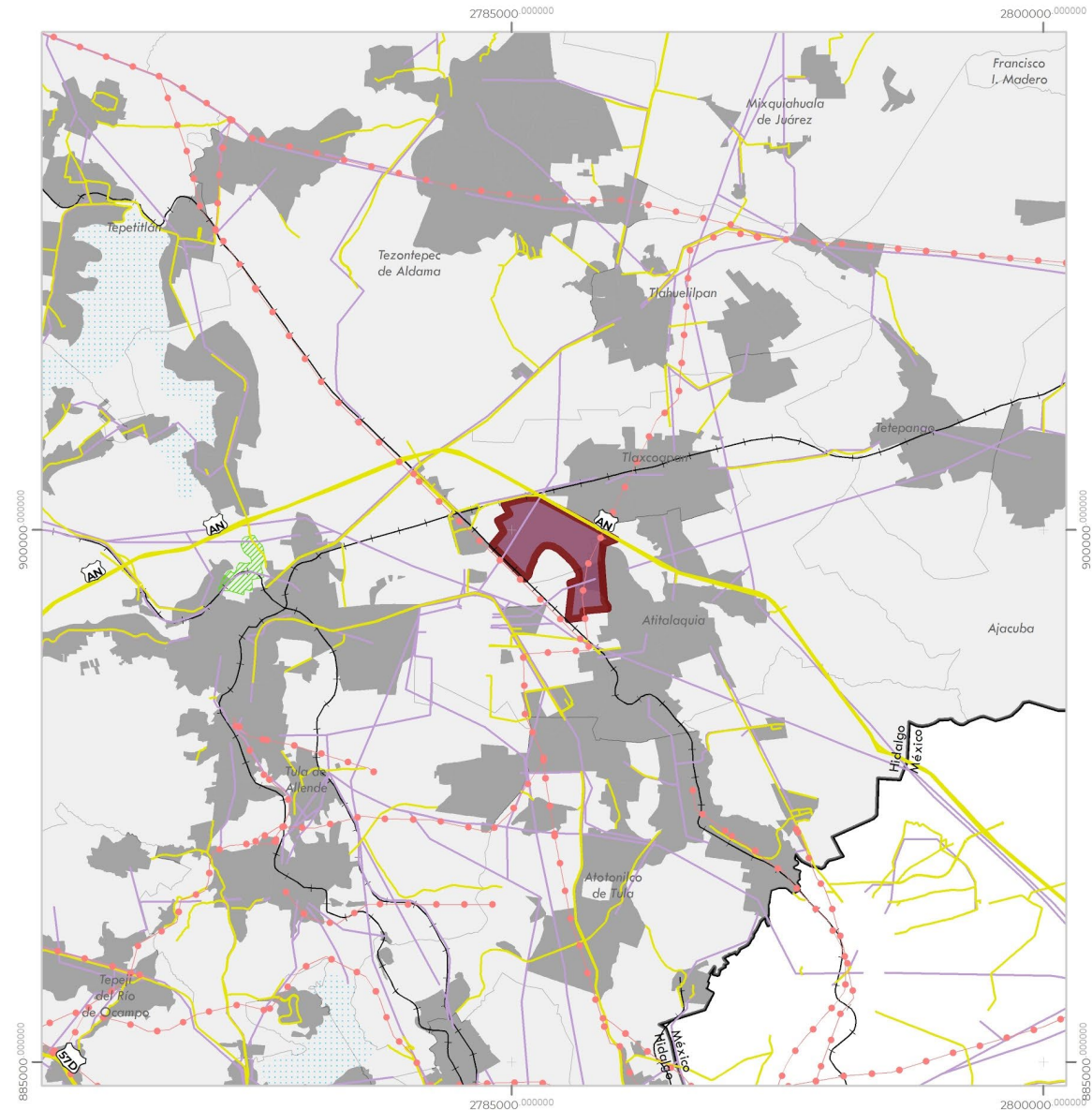
Electricidad



Aeropuerto

Economía circular
Energía

Municipios: Tlaxcoapan y
Atitalaquia
Superficie: 660.68 ha



Simbología

- Vía férrea
- Ducto
- Carretera
- Línea de transmisión
- ANP Federal
- Polo de Desarrollo
- Municipio
- Localidades
- Cuerpo de agua



Reserva Zapotlán -AIFA

Hidalgo



Ferrocarril



Carreteras



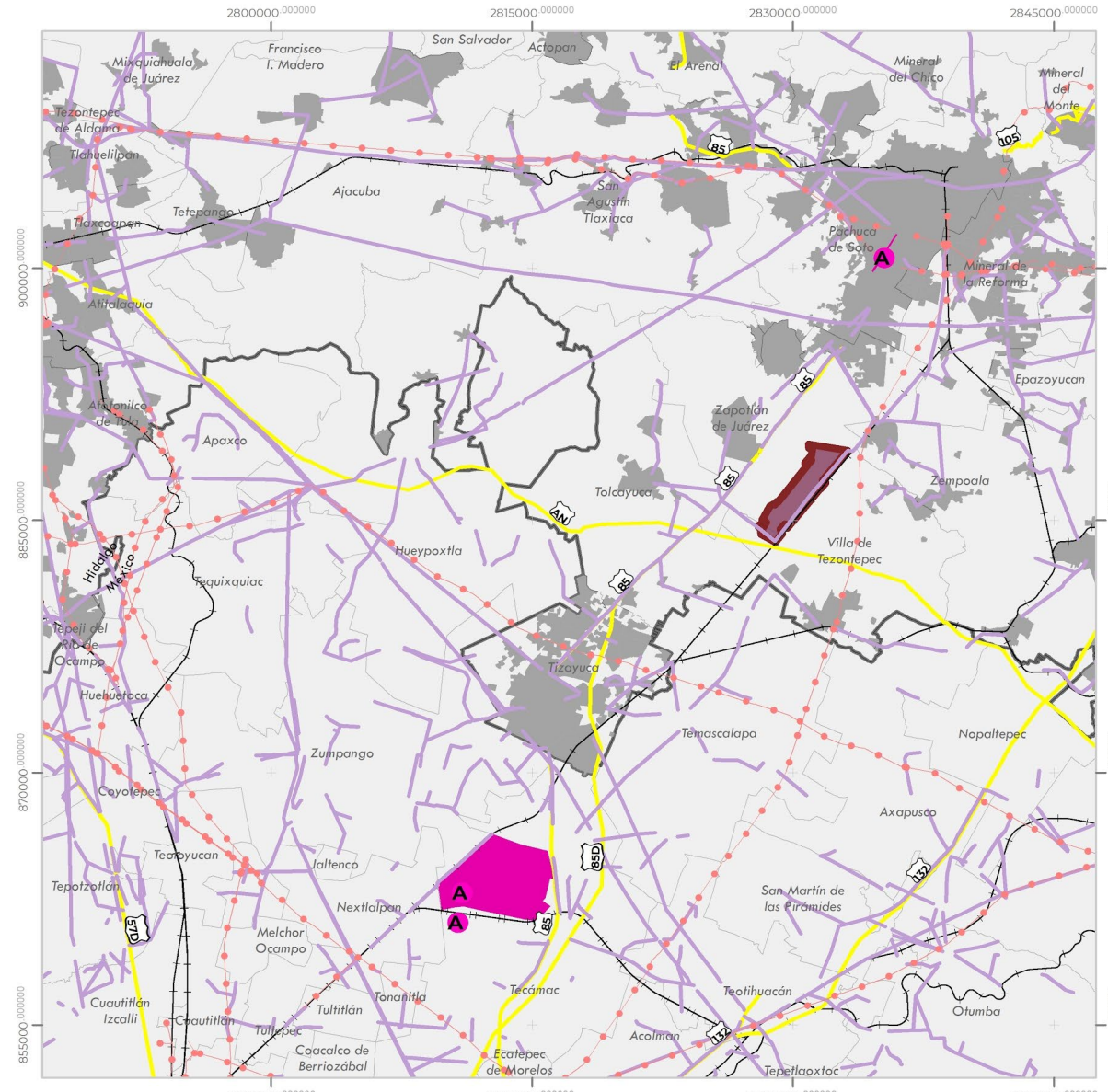
Electricidad



Aeropuerto

Farmacéutico y dispositivos médicos
Automotriz
Aeroespacial
Logística

Municipio: Zapotlán de Juárez
Superficie: 922. 20 ha



Simbología

-  Aeropuerto
-  Vía férrea
-  Ducto
-  Línea de transmisión
-  Carretera
-  Aeropuertos
-  Polo de Desarrollo
-  Municipio
-  Localidades



0 2.25 4.5 9 13.5 km

Parque Industrial Bajío

Michoacán



Ferrocarril



Carreteras



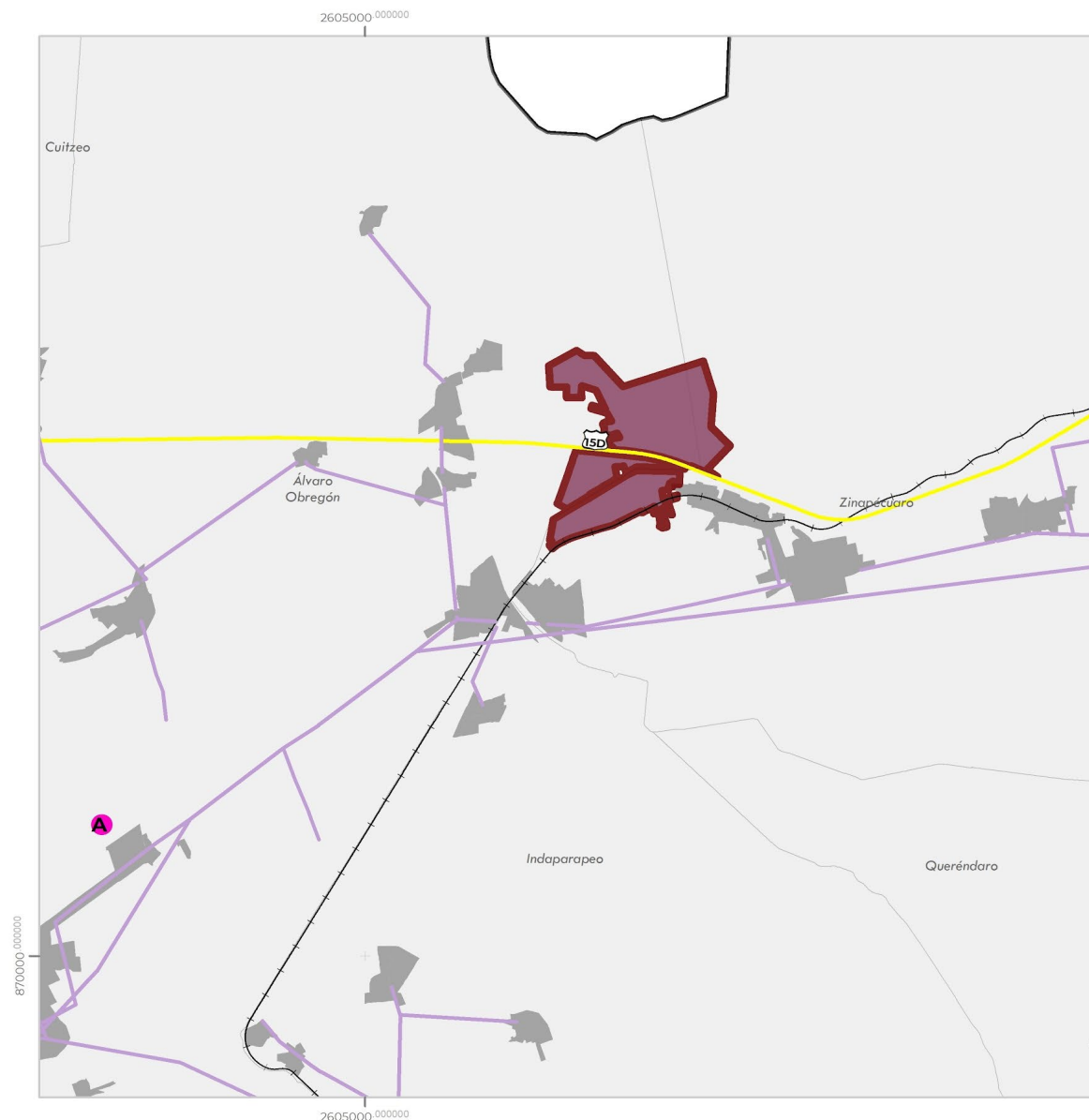
Electricidad



Gas

Agroindustria
Bienes de consumo
Farmacéutica y dispositivos médicos
Electrónica
Logística

Municipio: Zinapécuaro
Superficie: 336.33 ha



Simbología

- Aeropuerto
- Vía férrea
- Carretera
- Línea de transmisión
- Polo de Desarrollo
- Municipio
- Localidades



0 0.5 1 2 3 km

Capital de la Tecnología y la Sostenibilidad

Puebla



Ferrocarril



Carreteras



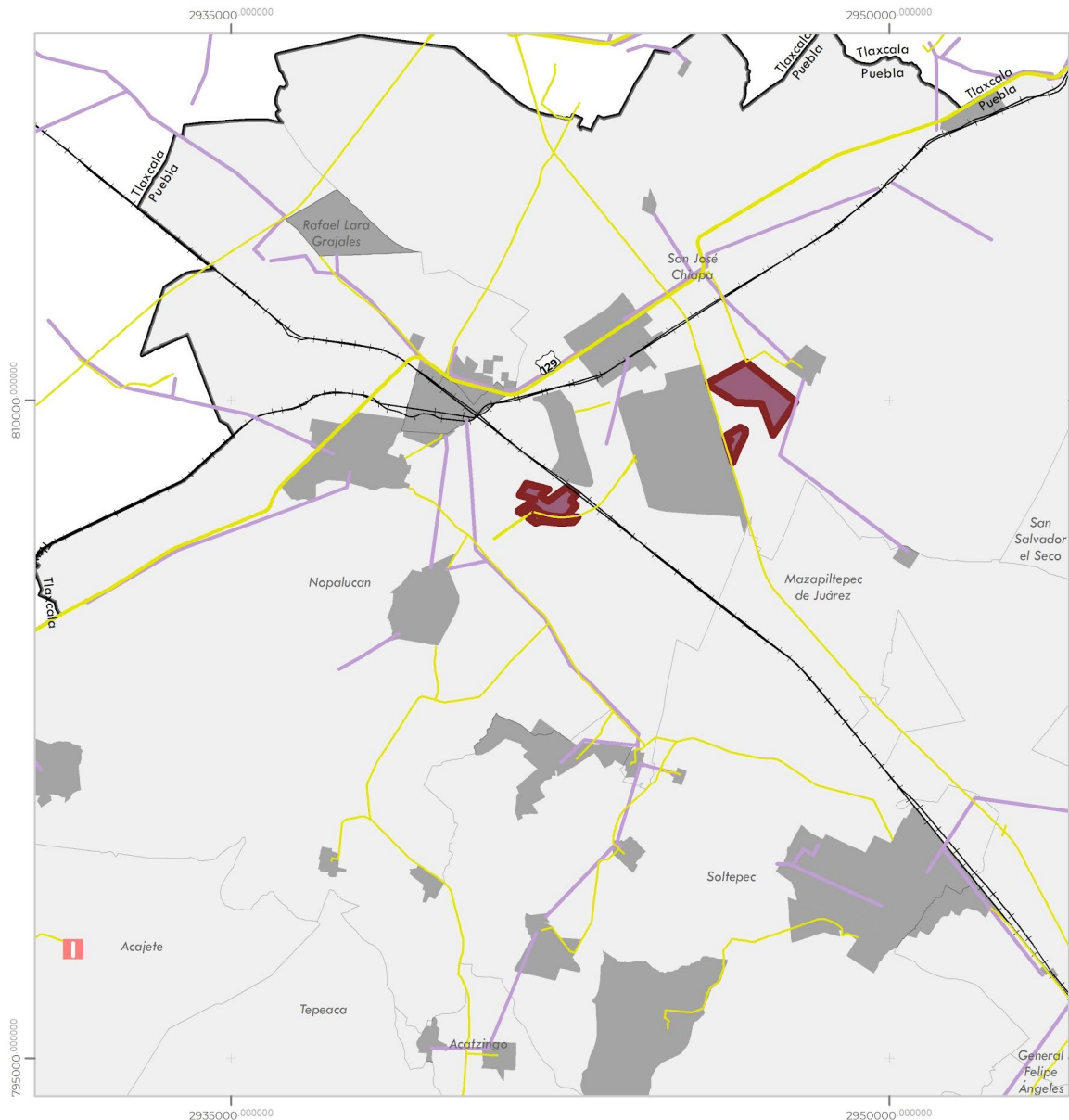
Electricidad



Gas

Automotriz
Electrónica
Industria textil
Industria química
Industria del plástico y del hule

Municipio: San José Chiapa y Nopalucan
Superficie: 217.70 ha



Simbología

- Zona Industrial
- Vía férrea
- Carretera
- Línea de transmisión
- Polo de Desarrollo
- Municipio
- Localidades



Chetumal I

Quintana Roo



Puerto



Carreteras



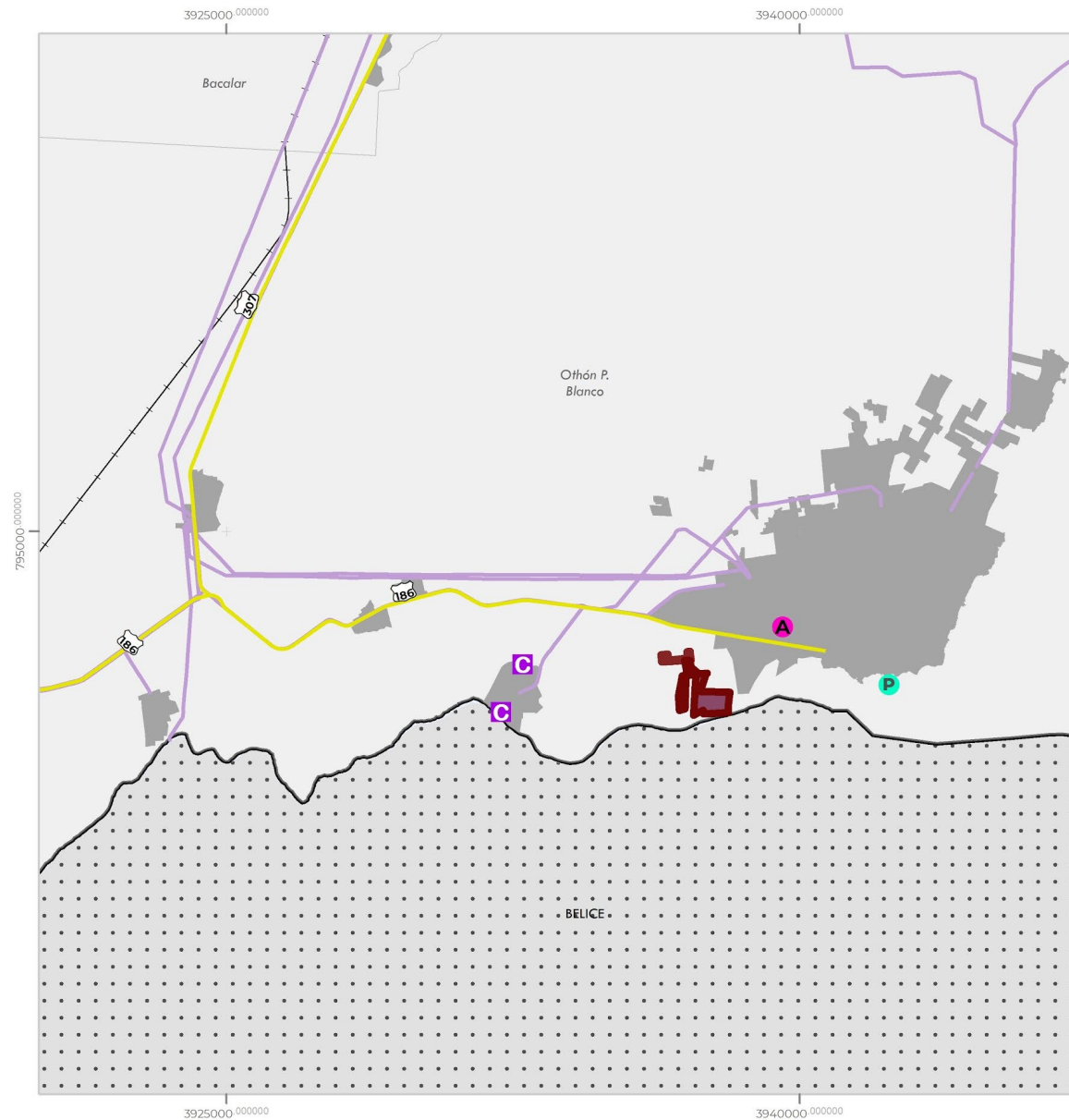
Electricidad



Aeropuerto

Energías limpias
Industria textil
Agroindustria
Electrónica
Automotriz

Municipio: Othon P. Blanco
Superficie: 87.80 ha



Simbología

-  Aeropuerto
-  Puerto
-  Puerto Fronterizo
-  Zona Industrial
-  Vía férrea
-  Ducto
-  Carretera
-  Línea de transmisión
-  Polo de Desarrollo
-  Municipio
-  Localidades



Topolobampo

Sinaloa



Puerto



Carreteras



Electricidad



Aeropuerto

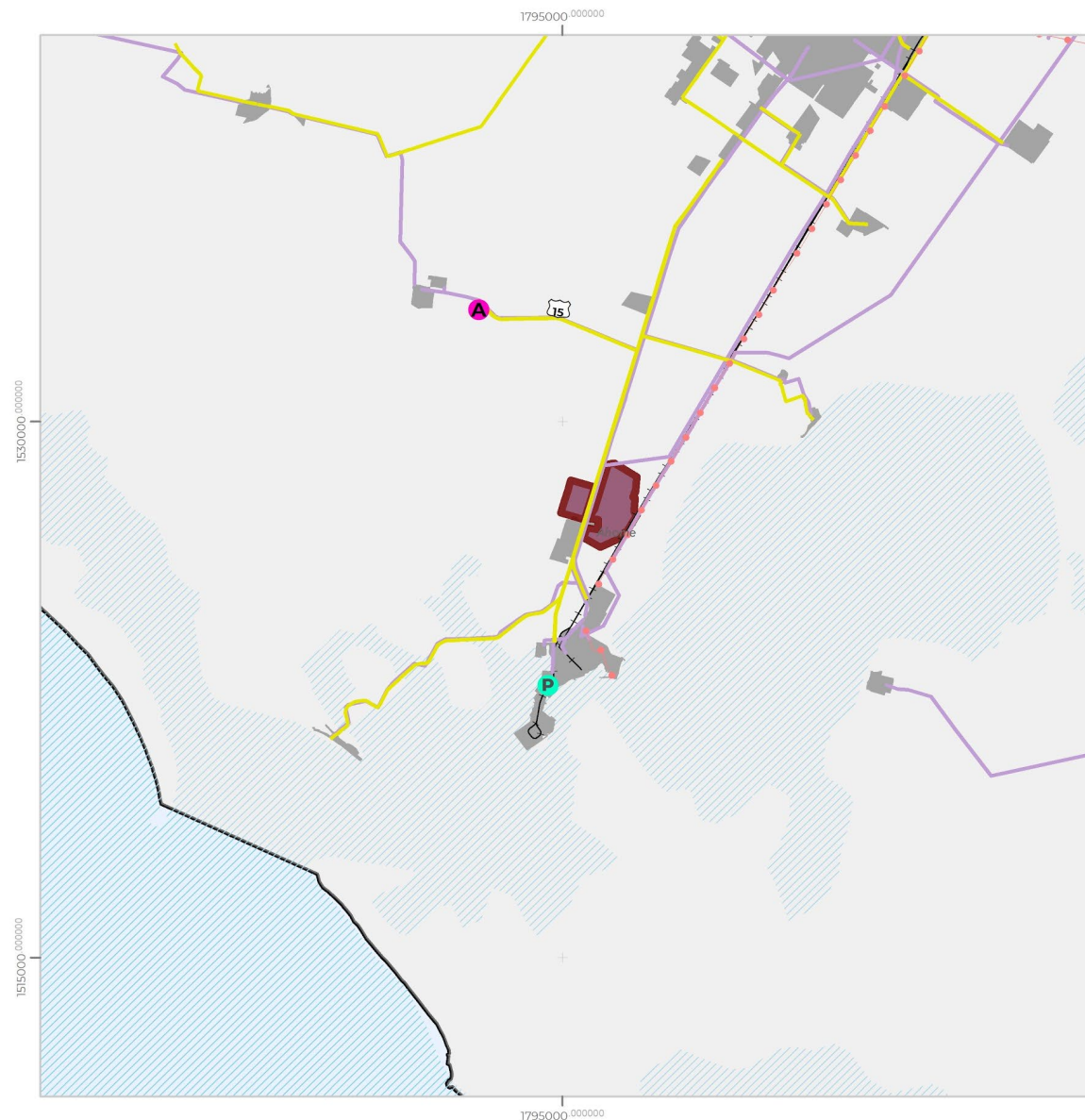
Logística
Industria química
Energía
Industria del plástico y del hule
Industrias metálicas básicas

Municipio: Ahome
Superficie: 275. 56 ha



Simbología

- Aeropuerto
- Puerto
- Vía férrea
- Ducto
- Carretera
- Línea de transmisión
- Polo de Desarrollo
- Municipio
- Localidades
- Cuerpos Agua



Puerto de Altamira

Tamaulipas



Puerto



Carreteras



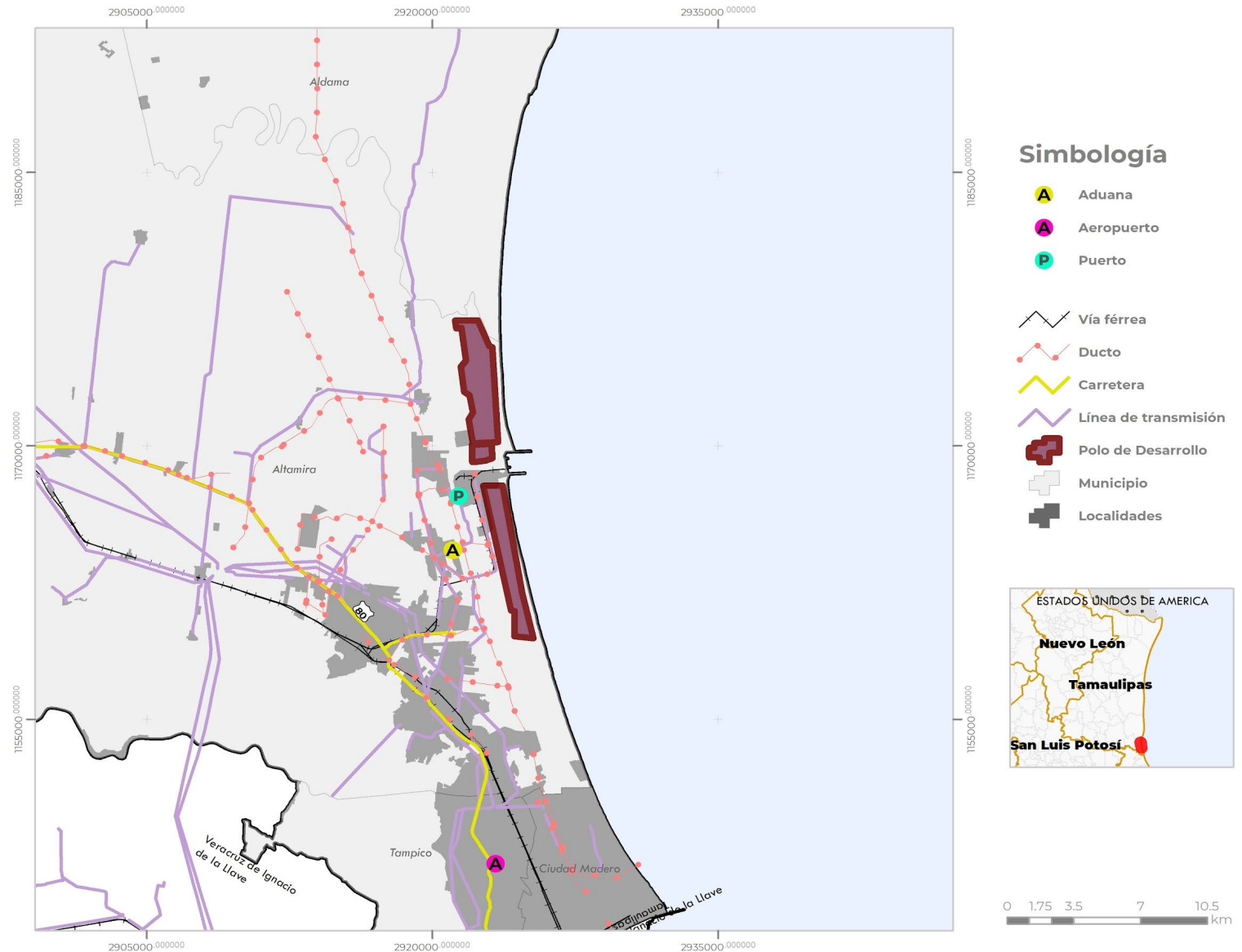
Electricidad



Aeropuerto

Automotriz
Industria química
Electrónica
Metalmecánica
Logística

Municipio: Altamira
Superficie: 1,637.78 ha



Xicoténcatl II

Tlaxcala



Ferrocarril



Carreteras



Electricidad



Gas

Automotriz
Electrónica
Industria textil
Industria química
Industrias metalmecánicas

Municipio: Huamantla
Superficie: 53.00 ha



Simbología

- Zona Industrial
- Vía férrea
- Ducto
- Carretera
- Línea de transmisión
- Polo de Desarrollo
- Municipio
- Localidades



0 0.5 1 2 3 km

Tuxpan

Veracruz



Puerto



Carreteras



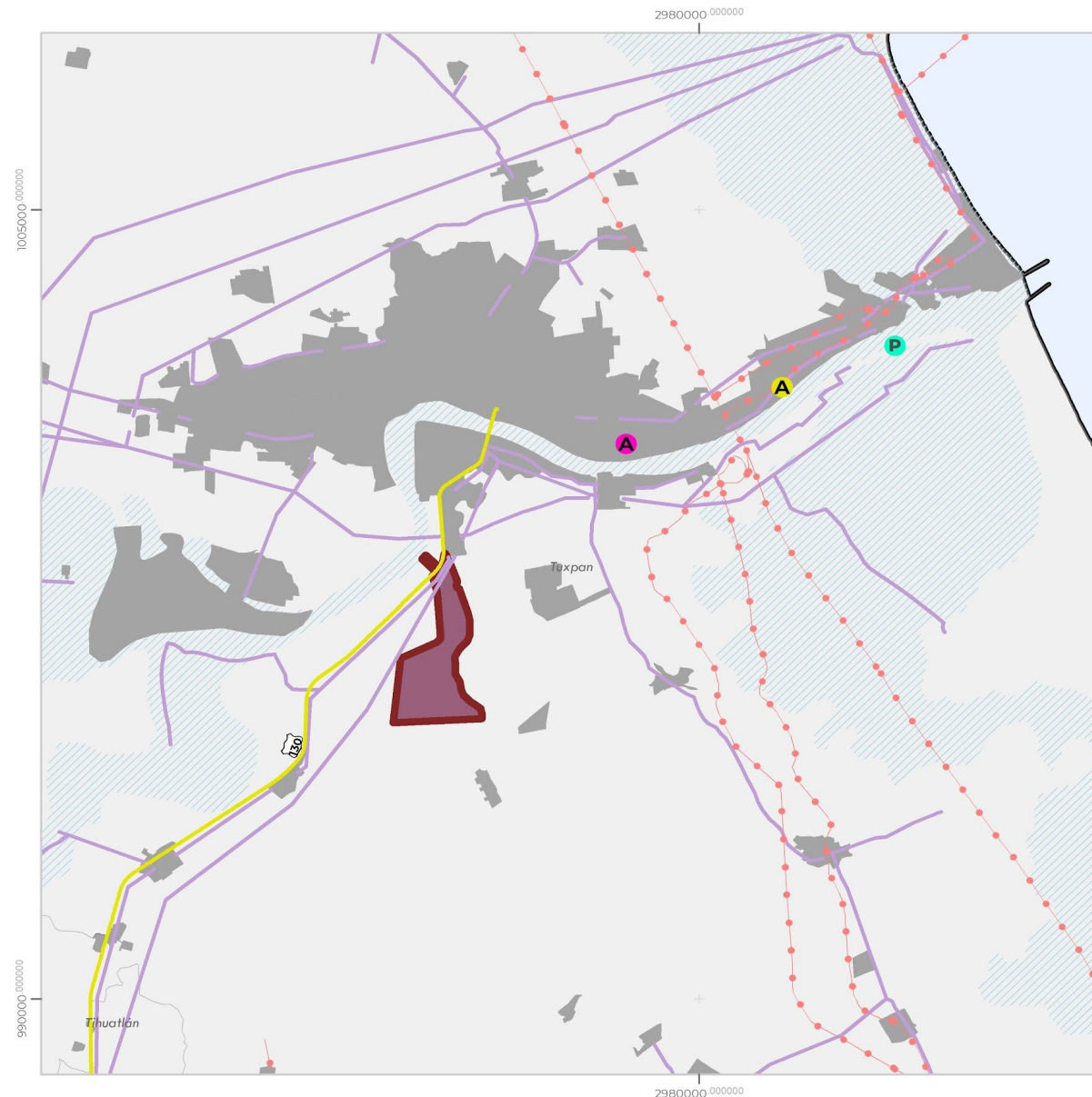
Electricidad



Aeropuerto

Logística
Agroindustria
Electrónica
Industria química
Energía

Municipio: Tuxpan de
Rodríguez Cano
Superficie: 229. 68 ha



Simbología

- A** Aduana
- A** Aeropuerto
- P** Puerto
- Vía férrea
- Ducto
- Carretera
- Línea de transmisión
- Polo de Desarrollo
- Municipio
- Localidades
- Cuerpo de agua



0 0.5 1 2 3 km

Hermosillo

Sonora



Ferrocarril



Carreteras



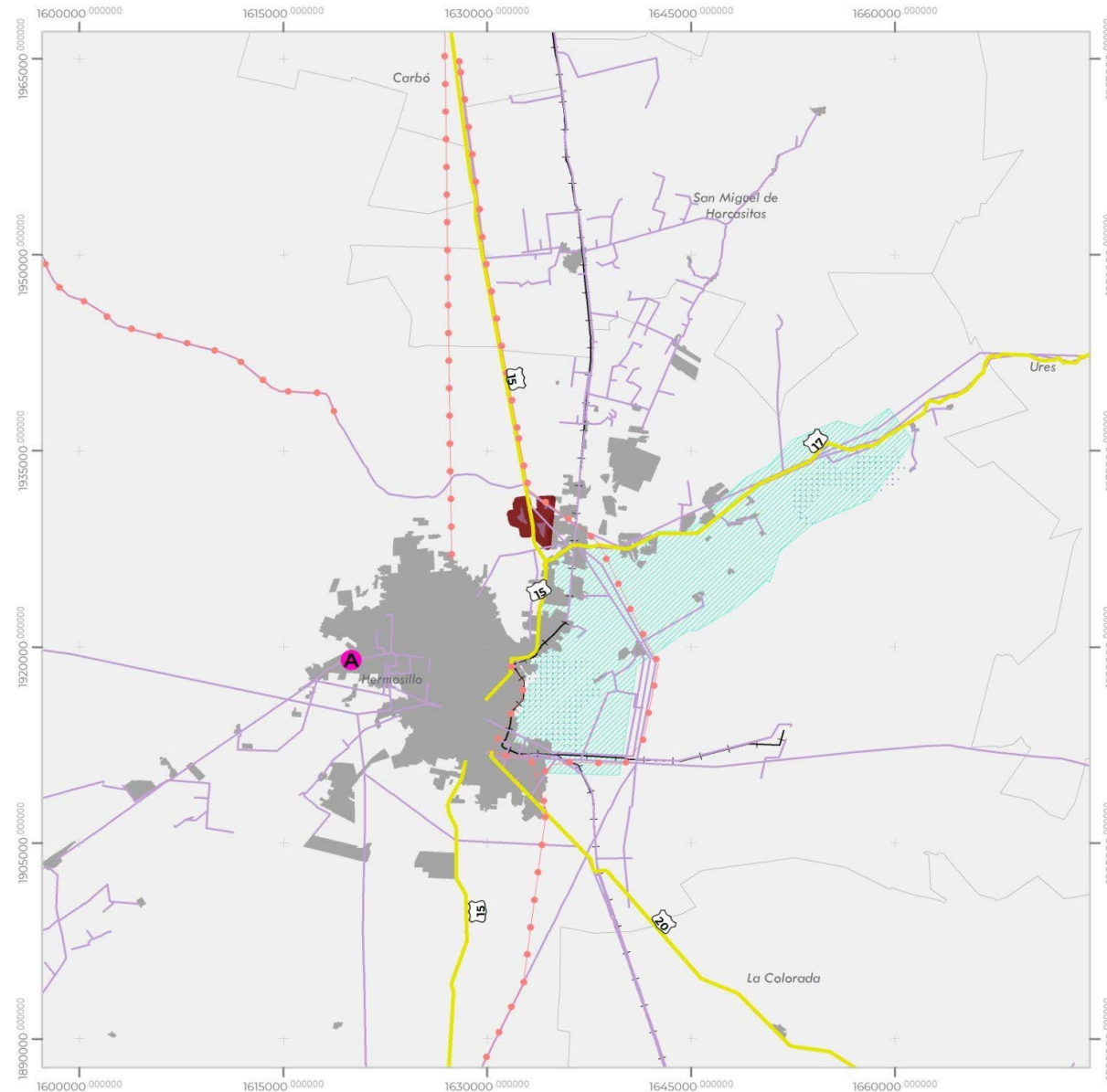
Electricidad



Gas

Automotriz
Semiconductores y electrónica
especializada
Agroindustrial
Energía
Logística
Dispositivos médicos y de
medición

Municipio: Hermosillo
Superficie: 531.73 ha



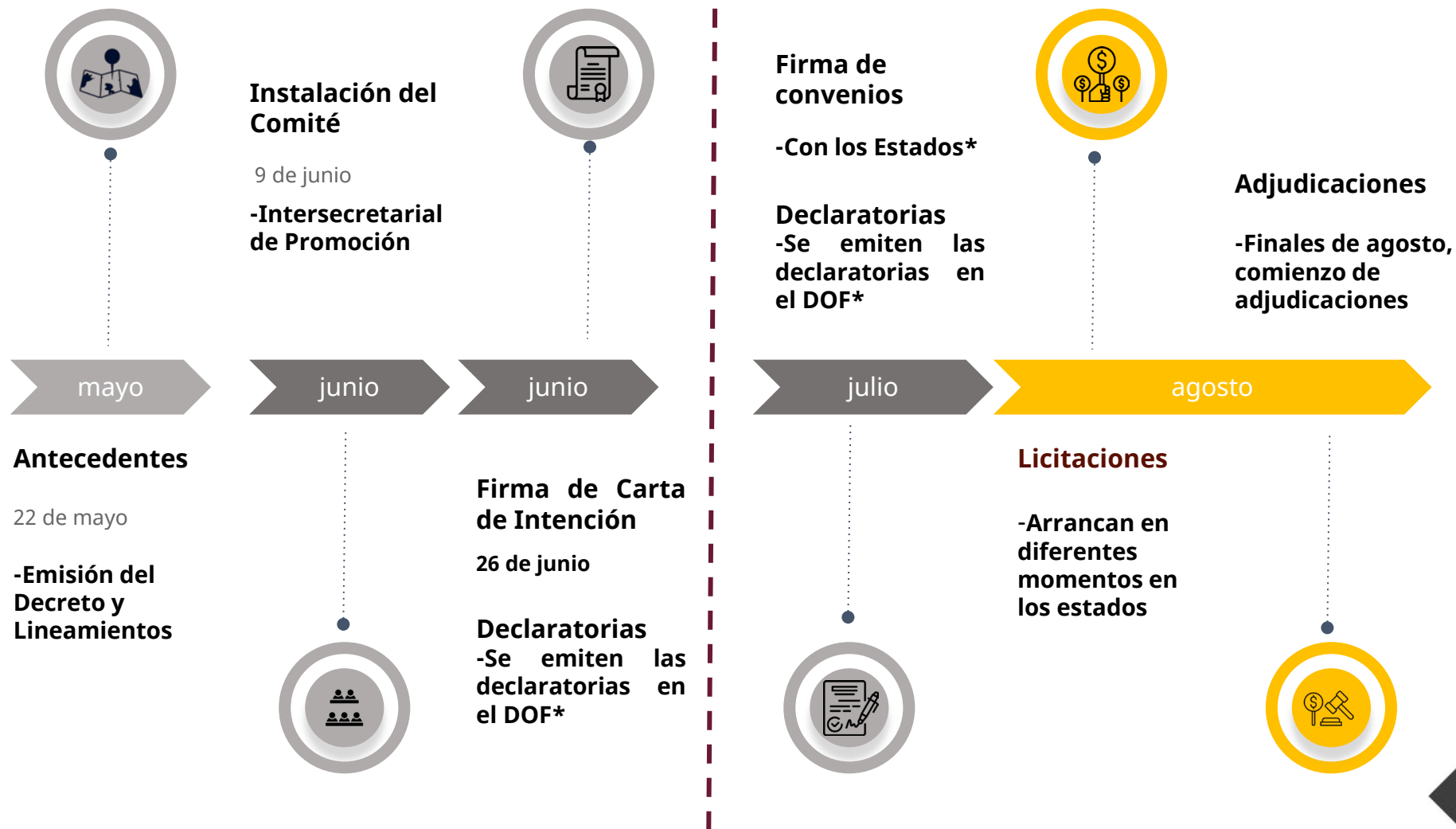
Simbología

- Aeropuerto
- Vía férrea
- Ducto
- Carretera
- Línea de transmisión
- Polo de Desarrollo
- Municipio
- Localidades
- ANP Estatal
- Cuerpos Agua



0 2.75 5.5 11 16.5 km

Próximos pasos



Comisión de Desarrollo Económico

Lic. Miguel Ángel Jiménez Alvarado



27 de Agosto de 2025