



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



Conavi
Comisión Nacional de Vivienda



FOVISSSTE

Fondo de Operación y
Mantenimiento de Vivienda Social
del Estado de México



INFONAVIT

INSUS

INSTITUTO NACIONAL
DEL SUELO SUSTENTABLE



Financiera
del Bienestar



SOCIEDAD
HIPOTECARIA
FEDERAL

Bienestar

Secretaría de Bienestar



Vivienda para
Bienestar

Programa de Vivienda para el Bienestar

Programa de Vivienda para el Bienestar

14 de julio 2025



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**



Incrementamos nuestra meta sexenal de viviendas nuevas y mejoramientos.

META SEXENAL ANTERIOR

1 millón 100 mil
viviendas nuevas

450 mil
apoyos/créditos de mejoramientos

1 millón
escrituras

NUEVA META SEXENAL

1 millón 200 mil
viviendas nuevas

| Población no Derechohabiente | Población Derechohabiente | |
|---------------------------------|------------------------------|-----------|
| Conavi | Infonavit | Fovissste |
| 500 mil | 600 mil | 100 mil |

1 millón 550 mil
apoyos/créditos de mejoramientos

1 millón
de escrituras



+ SHF créditos - esfuerzo adicional

100,000 viviendas nuevas
250,000 mejoramientos



Arranques de proyectos



30

Estados en los que hemos
iniciado



Proyectos en proceso

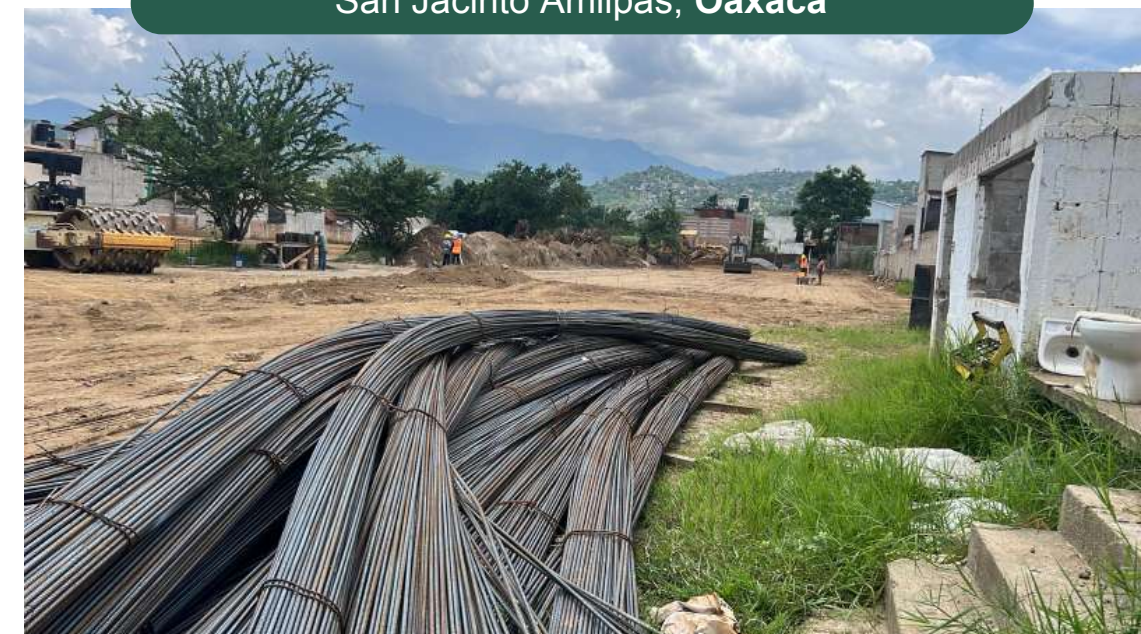
San Agustín Tlaxiaca, Hidalgo



Ojo de agua, Guadalupe, Zacatecas



San Jacinto Amilpas, Oaxaca





Viviendas en construcción

En construcción

No
Derechohabiente
CONAVI

24,902
Viviendas

Derechohabiente
INFONAVIT

29,805
viviendas

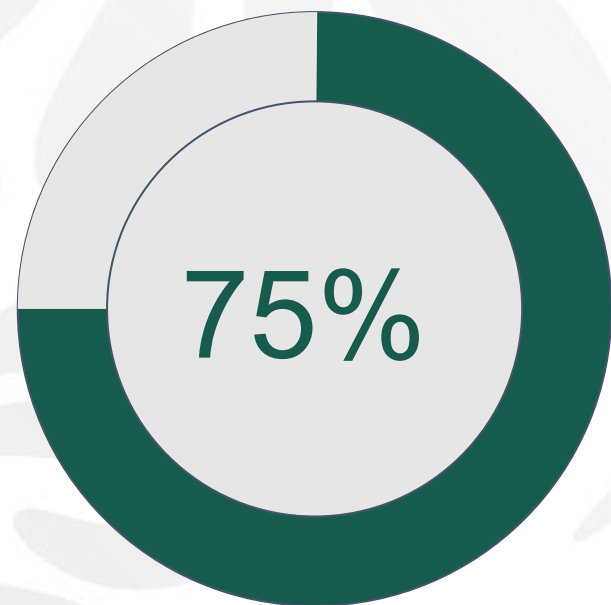
Trabajos preliminares

No Derechohabiente
CONAVI

28,247
Viviendas

Derechohabiente
INFONAVIT

55,519
viviendas



138,473

viviendas en
construcción y
trabajos
preliminares



¡Cuidado!

No te dejes engañar



La información del
Programa de Vivienda para el Bienestar
estará disponible **únicamente**
en las páginas oficiales de
la **Conavi**, el **Fovissste** y
del **Infonavit**



Envía tu denuncia al correo: antifraudes.sedatu@sedatu.gob.mx



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



Conavi
Comisión Nacional de Vivienda

Avances para personas no derechohabientes

Conavi



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

Vivienda para el Bienestar

Universo Conavi



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



254 predios para el desarrollo
de vivienda

743 hectáreas

100,623 viviendas

Vivienda para el Bienestar

Mapa de intervenciones Conavi



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



Conavi
Comisión Nacional de Vivienda



Meta Anual
Julio 2025

29.00 %

Predios con contratos de obra

Predios
62

Hectáreas
183

Viviendas
24,902

Vivienda para el Bienestar

Cuautla, Morelos



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano

Conavi
Comisión Nacional de Vivienda

Meta Anual 2025
1,600 viviendas

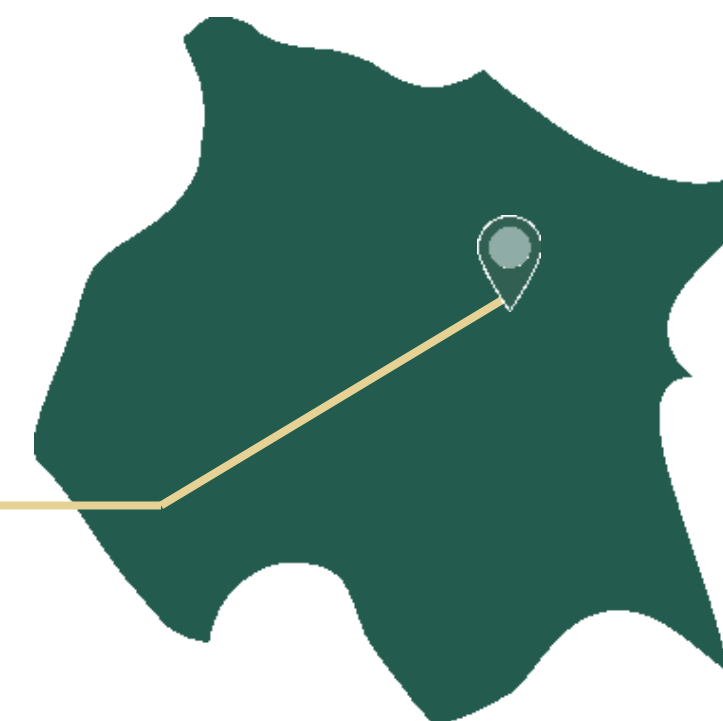
Predios
4

Hectáreas
11

Viviendas
1,163



1,600
viviendas



Vivienda para el Bienestar

San Agustín Tlaxiaca, Hidalgo



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano

Conavi
Comisión Nacional de Vivienda



4,000
viviendas

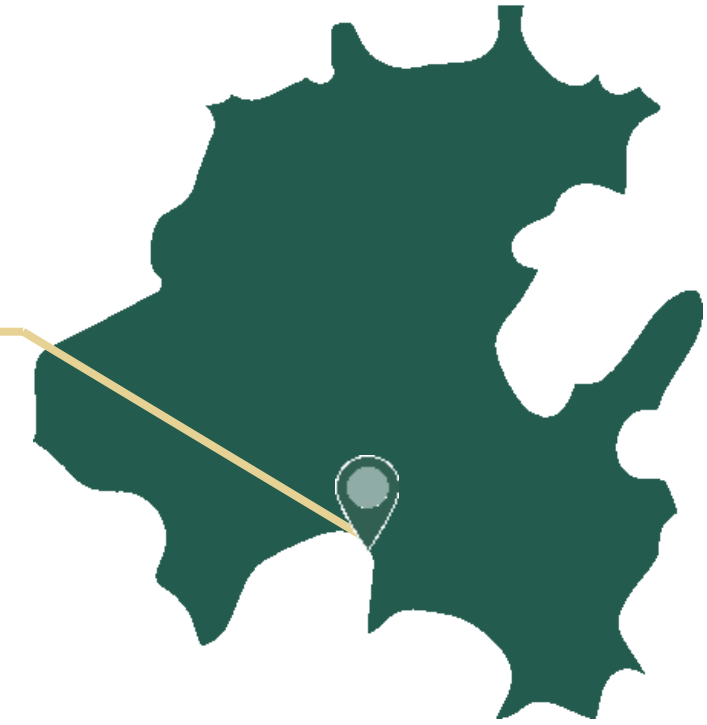
Meta Anual 2025

4,000 viviendas

Predios
7

Hectáreas
45

Viviendas
6,993



Vivienda para el Bienestar

Yurécuaro, Michoacán de Ocampo



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



Meta Anual 2025
4,000 viviendas

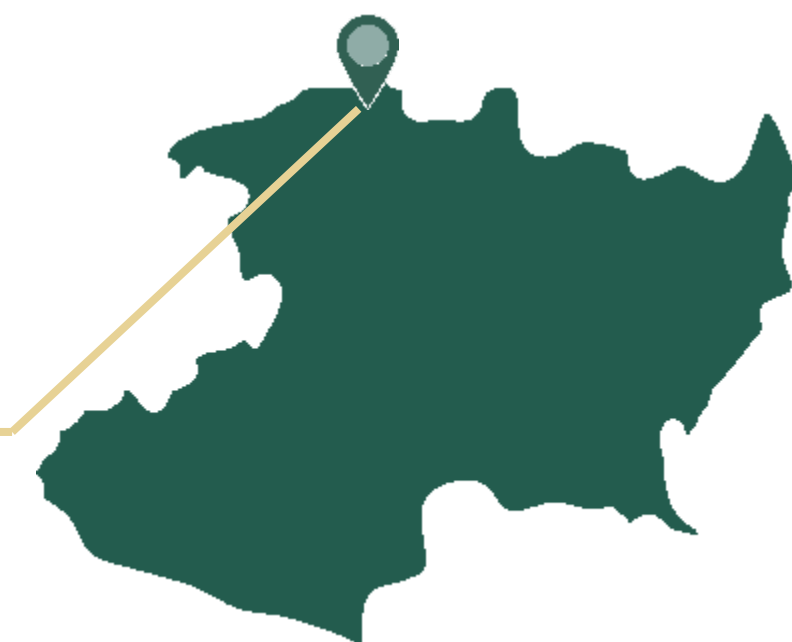
Predios
16

Hectáreas
29

Viviendas
3,012



4,000
viviendas



Vivienda para el Bienestar

Tepic, Nayarit



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano

Conavi
Comisión Nacional de Vivienda

Meta Anual 2025
1,400 viviendas

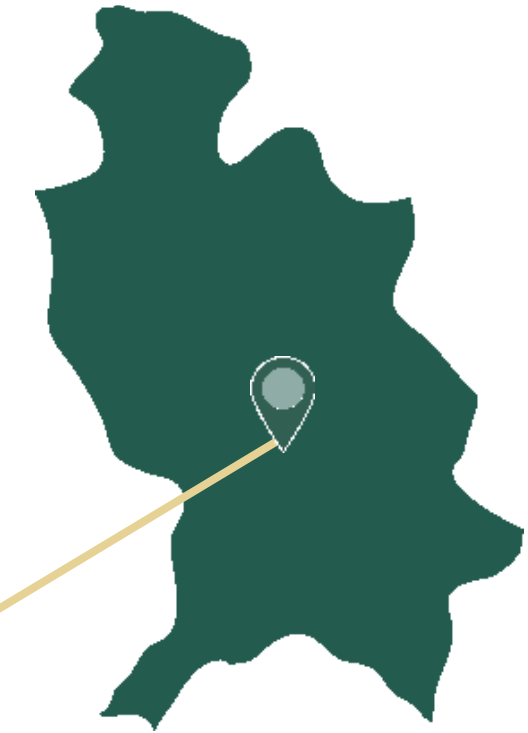
Predios
6

Hectáreas
14

Viviendas
2,057



1,400
viviendas



Vivienda para el Bienestar

Los Cabos, Baja California Sur



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano

Conavi
Comisión Nacional de Vivienda

Meta Anual 2025
5,000 viviendas

Predios
6

Hectáreas
12

Viviendas
1,774



5,000
viviendas



Vivienda para el Bienestar

Mapa de predios a intervenir



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



Conavi
Comisión Nacional de Vivienda



Meta Anual
Julio 2025

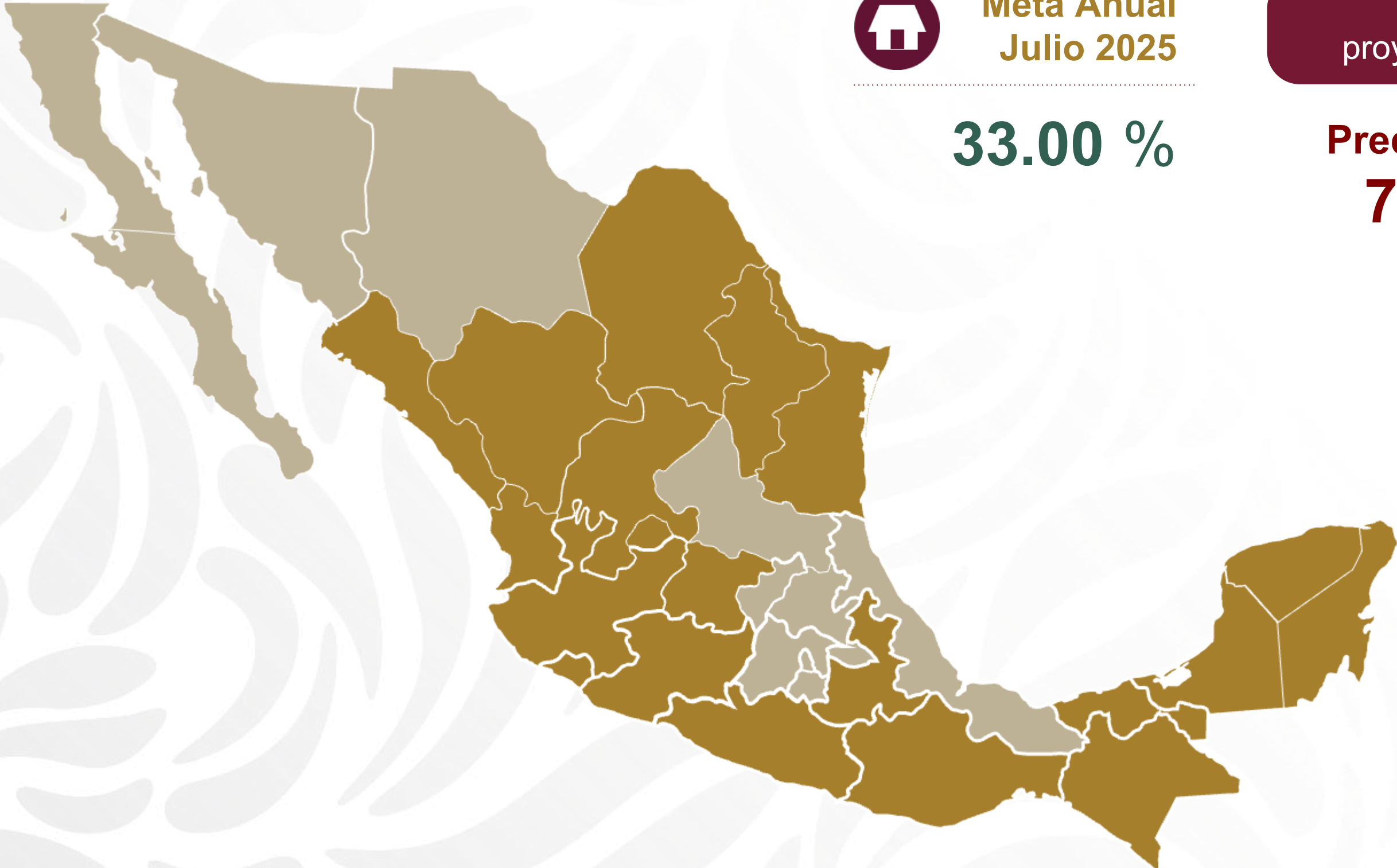
33.00 %

Segundo paquete de avance
proyectos ejecutivos y trabajos preliminares

Predios
72

Hectáreas
243

Viviendas
28,247



Vivienda para el Bienestar

Cajeme, Sonora



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano

Conavi
Comisión Nacional de Vivienda

Meta Anual 2025
4,000 viviendas



4,000
viviendas

Predios
6

Hectáreas
48

Viviendas
6,145



Vivienda para el Bienestar

Atlacomulco, Estado de México



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano

Conavi
Comisión Nacional de Vivienda

Meta Anual 2025
7,200 viviendas

Predios
8

Hectáreas
11

Viviendas
1,857



7,200
viviendas



Vivienda para el Bienestar Esperanza, Puebla



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



4,000
viviendas



Meta Anual 2025

4,000 viviendas

Predios

12

Hectáreas

25

Viviendas

3,790



Vivienda para el Bienestar

Tekax, Yucatán



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano

Conavi
Comisión Nacional de Vivienda

Meta Anual 2025
2,000 viviendas

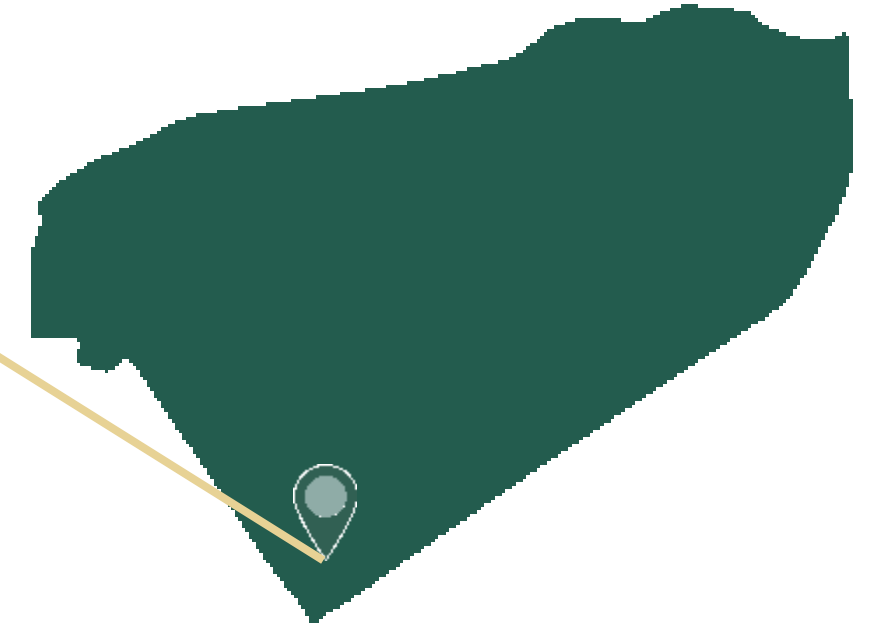
Predios
28

Hectáreas
74

Viviendas
5,352



2,000
viviendas



Vivienda para el Bienestar

Tonalá, Chiapas



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano

Conavi
Comisión Nacional de Vivienda

Meta Anual 2025
6,000 viviendas

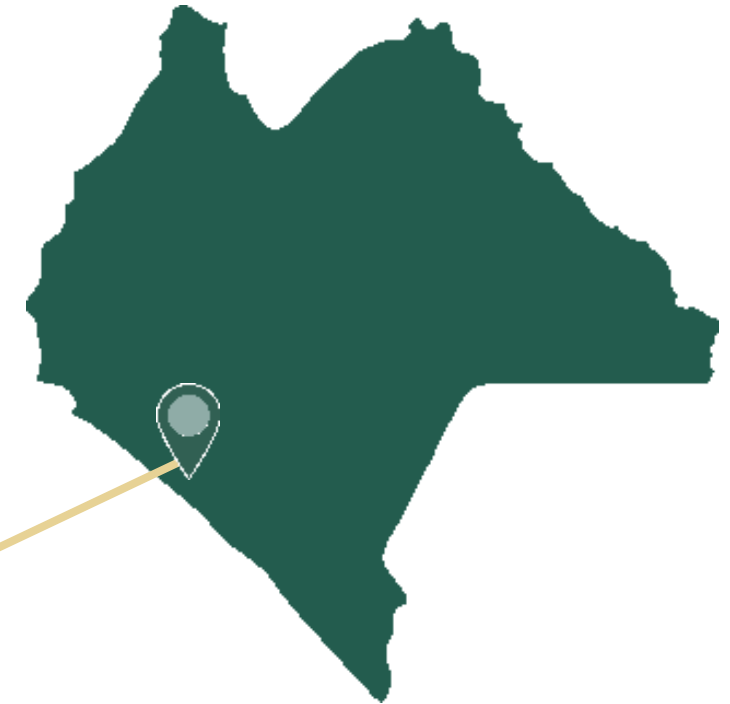
Predios
13

Hectáreas
49

Viviendas
6,806



6,000
viviendas



Vivienda para el Bienestar

Macuspana, Tabasco



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



4,000
viviendas

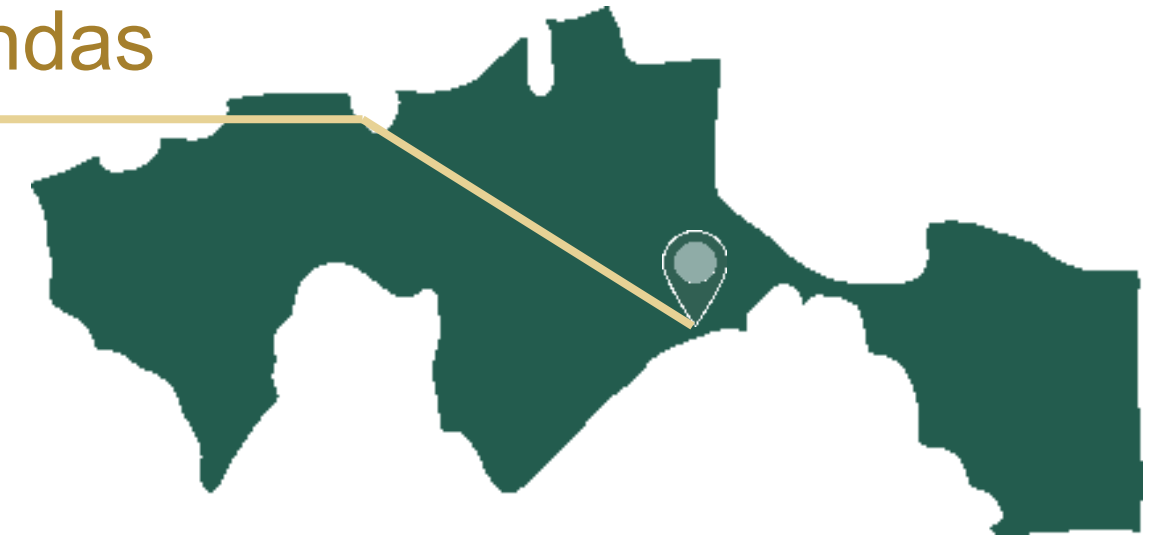
Meta Anual 2025

4,000 viviendas

Predios
12

Hectáreas
30

Viviendas
5,191



Vivienda para el Bienestar

Mapa de predios en trámite



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano

Conavi
Comisión Nacional de Vivienda



Meta Anual
agosto-septiembre

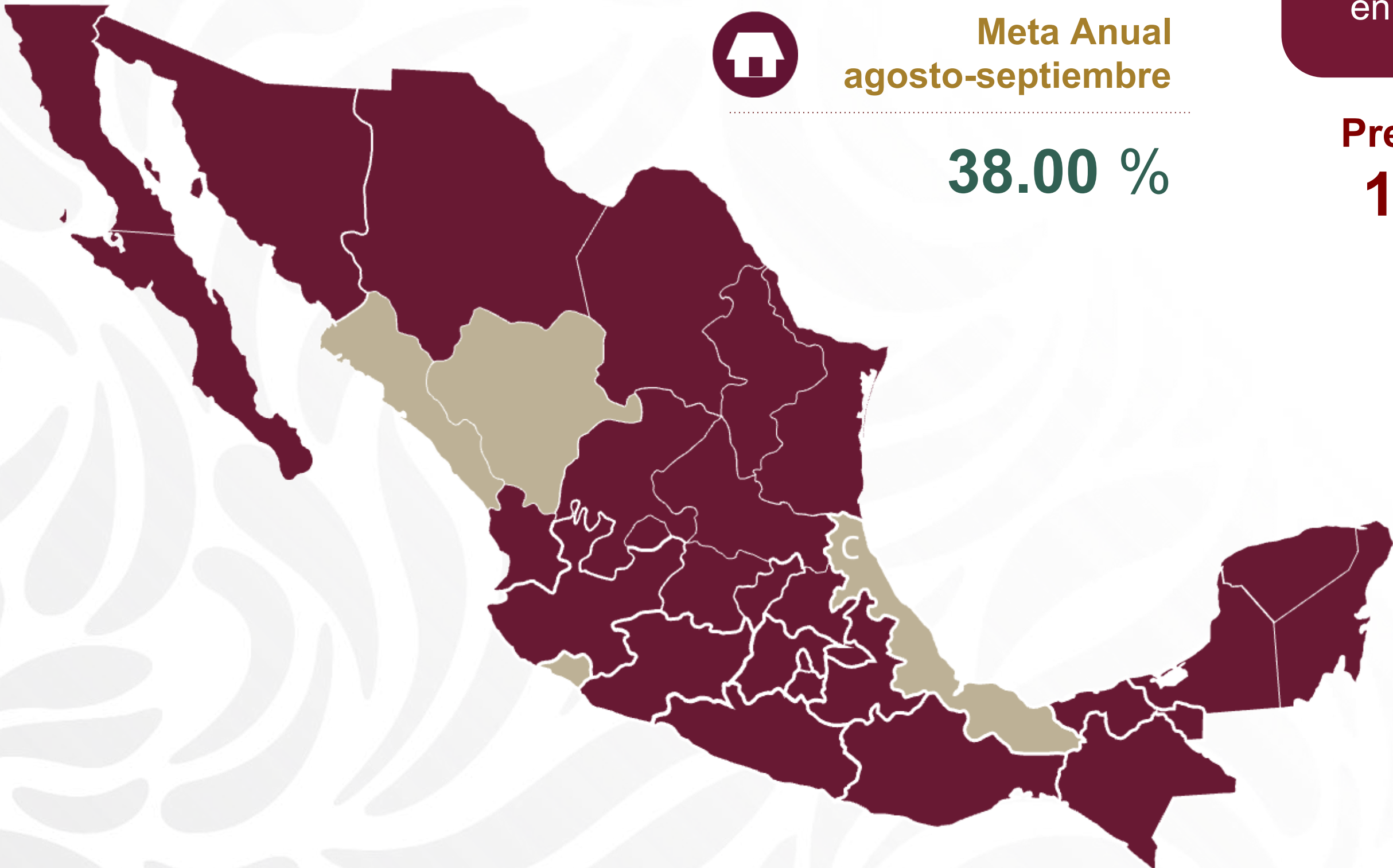
38.00 %

Tercer paquete de avance
en integración de suelo y levantamientos
topográficos

Predios
120

Hectáreas
316

Viviendas
74,474



Agua Prieta, Sonora



Vivienda para el Bienestar

Avance



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



Conavi
Comisión Nacional de Vivienda

Meta CONAVI 2025

86,000
viviendas

62 %
Avance

| ENTIDAD | PREDIOS TOTALES | HECTÁREAS | VIVIENDAS |
|---------------------------------|--------------------|-----------|-----------|
| AGUASCALIENTES | 4 | 10.66 | 1,720 |
| BAJA CALIFORNIA | 10 | 12.67 | 2,056 |
| BAJA CALIFORNIA SUR | 6 | 13.85 | 1,774 |
| CAMPECHE | 6 | 14.84 | 2,170 |
| CHIAPAS | 13 | 49.36 | 6,806 |
| CHIHUAHUA | 4 | 11.14 | 1,560 |
| CIUDAD DE MEXICO | 2 | 0.12 | 312 |
| COAHUILA DE ZARAGOZA | 2 | 9.46 | 410 |
| COLIMA | 3 | 8.65 | 1,256 |
| DURANGO | 3 | 6.80 | 878 |
| GUANAJUATO | 10 | 24.27 | 3,638 |
| GUERRERO | 7 | 15.20 | 2,186 |
| HIDALGO | 7 | 45.25 | 6,993 |
| JALISCO | 10 | 11.14 | 1,827 |
| MEXICO | 8 | 11.66 | 1,857 |
| MICHOACAN DE OCAMPO | 16 | 29.78 | 2,940 |
| MORELOS | 8 | 14.61 | 1,903 |
| NAYARIT | 7 | 15.27 | 2,221 |
| NUEVO LEON | 6 | 45.26 | 3,921 |
| OAXACA | 7 | 9.60 | 1,370 |
| PUEBLA | 12 | 25.00 | 3,790 |
| QUERETARO | 3 | 3.59 | 312 |
| QUINTANA ROO | 5 | 19.29 | 2,558 |
| SAN LUIS POTOSI | 7 | 9.18 | 1,296 |
| SINALOA | 4 | 14.14 | 1,567 |
| SONORA | 7 | 50.30 | 8,145 |
| TABASCO | 13 | 32.86 | 5,551 |
| TAMAULIPAS | 16 | 111.75 | 18,029 |
| TLAXCALA | 6 | 11.83 | 1,917 |
| VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE | 1 | 1.00 | 180 |
| YUCATAN | 30 | 82.35 | 6,422 |
| ZACATECAS | 11 | 21.97 | 3,058 |
| TOTALES | 254 | 743 | 100,623 |



Gobierno de
México



Avances para personas derechohabientes

Infonavit



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

Incremento en la meta sexenal 2025-2030

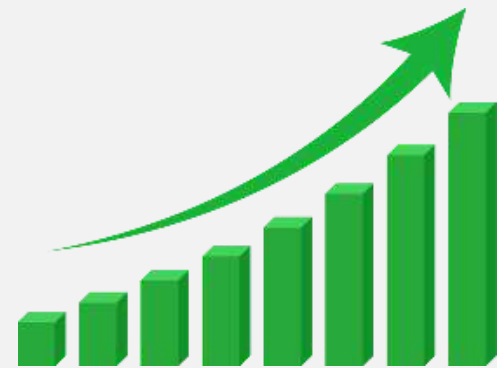


Gobierno de
México



Incremento
en la construcción
de vivienda

%



**Nueva
Meta
viviendas**

INFONAVIT

600 mil

500 mil

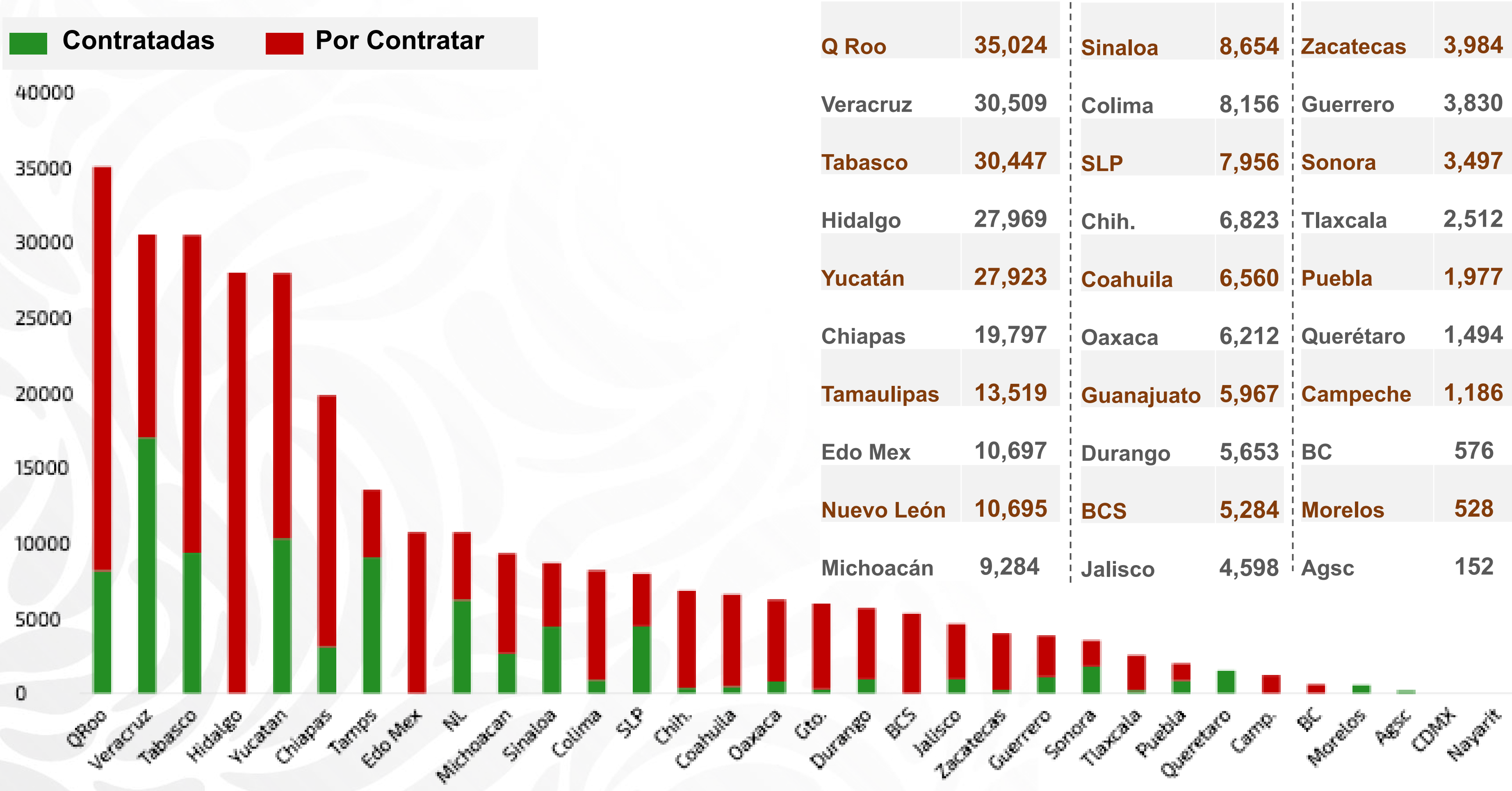
**+ Familias
Beneficiadas**

Proyectos de vivienda



| Contratos | | Viviendas | | Contratos (88) | |
|------------------------------|---------|-----------|-----------|----------------|---------------|
| | | | | Suelo donado | Suelo privado |
| Firmados 05 abr al 11 jul | 85,324 | → | Predios | 28 | 60 |
| En proceso 15 al 31 jul | 24,390 | | Hectáreas | 83 | 780 |
| Agosto- Diciembre | 191,752 | | Viviendas | 7,748 | 77,576 |
| Total | 301,466 | | | 9% | 91% |

Viviendas contratadas y por contratar (abril – diciembre)



¿Cómo se asignarán las viviendas en desarrollos del INFONAVIT?



Gobierno de
México



Ciudad Victoria, Tamaulipas

12,493
Derechohabientes

1 a 2

Veces Salarios Mínimos



2,000

Cartas Invitación



1,000



1,000

+ 10 años cotizados

Sin crédito de vivienda

362

Viviendas



Agosto 2025 - Febrero 2026

¡Tenemos buenas noticias!



Gobierno de
México



Carta Invitación

La Presidenta de México, **Claudia Sheinbaum Pardo**, estableció como programa prioritario de su gobierno la **construcción de vivienda adecuada para los mexicanos de menores ingresos**.

En el marco de dicho programa, y a fin de atender a la derechohabencia del INFONAVIT, se encuentra en curso diversos proyectos de vivienda en todo el país.

En el caso de **Cd. Victoria, Tamaulipas**, a partir de agosto y durante el resto del año 2025, estarán disponibles un conjunto de viviendas en tu localidad, ubicadas en zonas que cuentan **con condiciones óptimas para el bienestar y desarrollo de las familias**. En esta primera etapa se ofrecerán **362** con las siguientes características:

- 60 m²
- Sala, comedor, 2 recámaras, cocina y baño
- Fraccionamiento: Nuevo México
- Código Postal: 87134
- Municipio: Ciudad Victoria, Tamaulipas

Si estás interesada(o), te pedimos que te registres antes del 15 de agosto y actualices tus datos personales mediante las siguientes opciones:

1. **En Mi Cuenta Infonavit** (<https://micuenta.infonavit.org.mx>), o
2. En el **Centro de Servicio Infonavit (CESI)** Cd. Victoria: Av. Lázaro Cárdenas, P.B., ext. 117- PB, Fracc. México, Municipio Ciudad Victoria, C.P. 87049

Te invitamos a que visites el proyecto de vivienda que se encuentra en desarrollo en “**Todos por Tamaulipas**, esquina Calle Rio Ebreo, Río Guadalquivir 2238, C.P. 87134, Cd. Victoria, Tamaulipas.

Habrà más viviendas en esta administración. No te preocupes si no obtuviste una en esta etapa, en los siguientes meses te seguiremos informando de los desarrollos donde tendremos más para entregar durante este año y los subsecuentes.

Sabemos que tu patrimonio es muy importante para ti y tu familia, por esa razón el Programa nacional de Vivienda es el eje del desarrollo social impulsado por el actual gobierno.

Por último, recuerda que los servicios y créditos del Infonavit no requieren de intermediarios, por lo que no tienes que pagar a ninguna persona para participar en este programa.

INFONAVIT

7,612 viviendas próximas a entregar
antes de febrero 2026

| | | | |
|--------------|-------|------------|-----|
| Tamaulipas | 1,611 | SLP | 240 |
| Sinaloa | 1,518 | Chiapas | 240 |
| Tabasco | 1,252 | Zacatecas | 112 |
| Nuevo León | 839 | Guanajuato | 96 |
| Quintana Roo | 624 | Michoacán | 80 |
| Morelos | 320 | Coahuila | 72 |
| Yucatán | 256 | Oaxaca | 64 |
| Sonora | 256 | Veracruz | 32 |

PARAÍSO MAYA – Benito Juárez, Quintana Roo



Gobierno de
México



Colado de cimentación dúplex de edificios



Trazo y nivelación para colado de cimentación de edificio



"PARAÍSO MAYA", BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO



5,008 VIVIENDAS

34.91 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Vivo Construcción, S.A. de C.V.



SAN MARCOS – Mérida, Yucatán



Gobierno de
México



Desmonte y despalde



Conformación de plataforma



Gobierno de
México



"SAN MARCOS", MÉRIDA, YUCATÁN



2,432 VIVIENDAS

11.22 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Vivo Construcción, S.A. de C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT

AMILPAS – San Jacinto Amilpas, Oaxaca



Gobierno de
México



Formación de terraplen



Compactación de terraplen



Gobierno de
México



"AMILPAS", SAN JACINTO AMILPAS, OAXACA



160 VIVIENDAS

0.71 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

AMEBI, S.A. DE C.V.



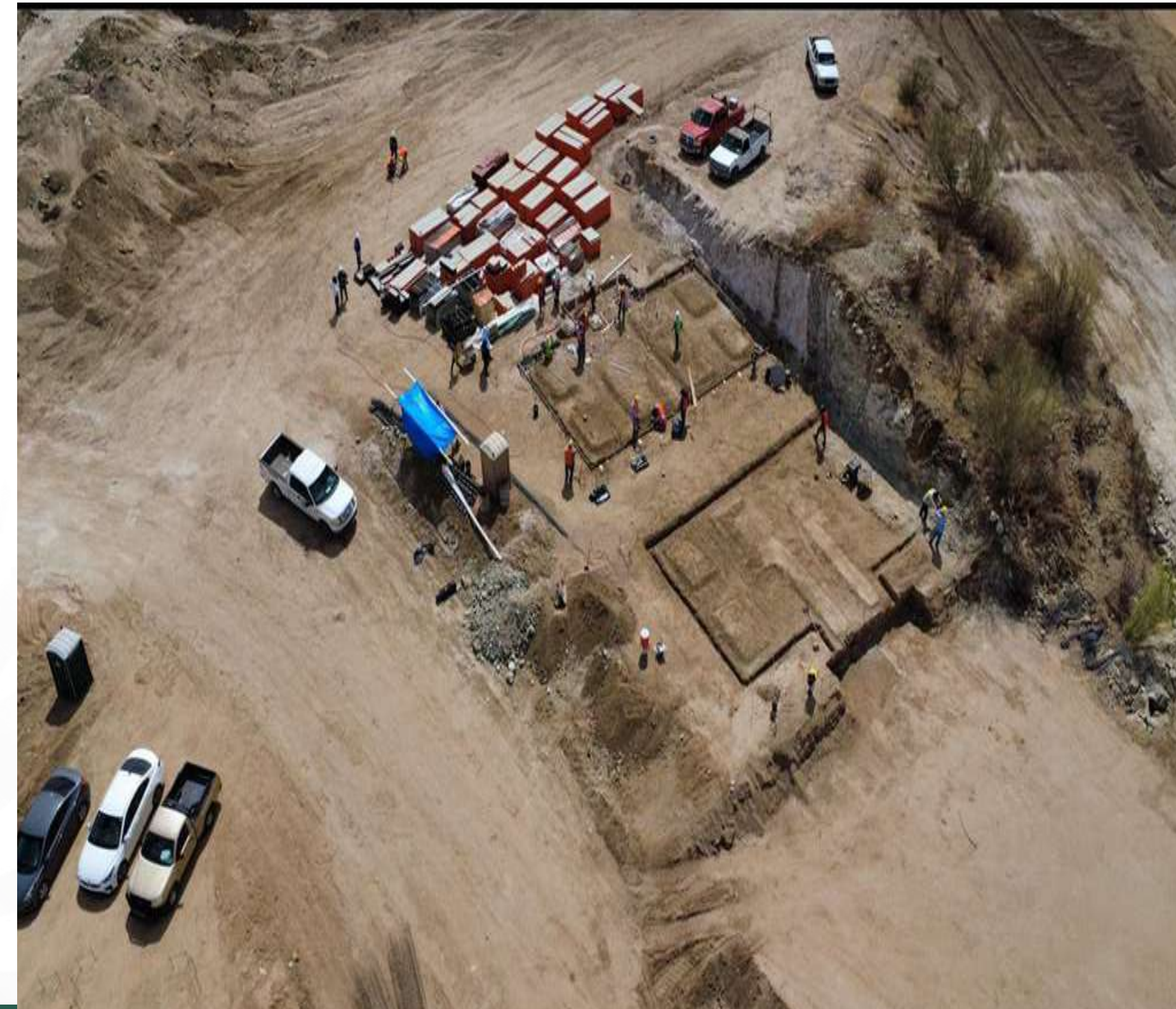
Gobierno de
México



ALTARES – Hermosillo, Sonora



Gobierno de
México



Trabajos de instalaciones de material hidráulico y preparación para cimentación para edificación



Gobierno de
México



PREDIO "ALTARES", HERMOSILLO, SONORA



912 VIVIENDAS

5.73 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT

ALTAMIRA– Altamira, Tamaulipas



Gobierno de
México



Trazo y nivelación



Ejecución apertura de zanjas para tubería



Gobierno de
México



FRACCIONAMIENTO "21 DE MARZO", ALTAMIRA, TAMAULIPAS



877 VIVIENDAS

13 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

H+D INVERSIONES Y PROYECTOS,
S.A. de C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT

NUEVO HORIZONTE – Ahome, Sinaloa



Gobierno de
México



Vaciado de concreto



Inicio de colocación de block para muros en planta baja



Gobierno de
México



"NUEVO HORIZONTE", AHOME, SINALOA



342 VIVIENDAS

1.88 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Construcciones Ricbor, S.A. de C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT

VIRREYES – Ahome, Sinaloa



Gobierno de
México



Tendido y compactación de terreno natural de plataformas



Habilitado y armado de acero de traves de cimentación de plataforma



Gobierno de
México



"VIRREYES", AHOME, SINALOA



757 VIVIENDAS

4.27 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Construcciones Ricbor, S.A. de C.V.



Gobierno de
México



OJO DE AGUA DE LA PALMA – Guadalupe, Zacatecas



Gobierno de
México





Gobierno de
México



"OJO DE AGUA", GUADALUPE, ZACATECAS



200 VIVIENDAS

1.26 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Grupo Constructor Plata



Gobierno de
México



NUEVO MÉXICO – Reynosa, Tamaulipas



Gobierno de
México



Excavación para instalaciones sanitarias



Muro de block



Gobierno de
México



“NUEVO MÉXICO”, REYNOSA, TAMAULIPAS



1,079 VIVIENDAS

16.53 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT

TODOS POR TAMAULIPAS – Cd. Victoria, Tamaulipas



Gobierno de
México



Colocación de cimbra para colado de losas



Ejecución apertura de zanjas para tubería



Gobierno de
México



"TODOS POR TAMAULIPAS: ETAPA DEL BIENESTAR", CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS



935 VIVIENDAS

10.14 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT

SAN MIGUEL DEL PARQUE – Escobedo, Nuevo León



Gobierno de
México



Despalme de terreno natural



"SAN MIGUEL DEL PARQUE", GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN



1,874 VIVIENDAS

20.25 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



GRAN DINASTÍA – Pesquería, Nuevo León



Gobierno de
México



Actividades de cordones en vialidad y trabajos de subrasante en plataformas



Gobierno de
México



"GRAN DINASTÍA NUEVO LEÓN", PESQUERÍA, NUEVO LEÓN



54 VIVIENDAS

0.42 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT

PUERTA GRANDE – Reynosa, Tamaulipas



Gobierno de
México



Cimentación



Gobierno de
México



"PUERTA GRANDE TAMAULIPAS", REYNOSA, TAMAULIPAS



1,088 VIVIENDAS

11.7 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Inmobiliarios Mexicanos, S.A. de C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT

LAS CAMPANAS – Cadereyta, Nuevo León



Gobierno de
México



Bulldozer en proceso de desmonte de viabilidades y plataformas



Proceso de desmonte



Gobierno de
México



"LAS CAMPANAS", CADEREYTA, NUEVO LEÓN



1,059 VIVIENDAS

15.28 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT



Actividad de desmonte en plataformas



Actividad de construcción de pozos de visita



Gobierno de
México



"REAL DE LORETO", PESQUERÍA, NUEVO LEÓN



680 VIVIENDAS

6.9 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT

PLAN DE AYALA – Cuautla, Morelos



Gobierno de
México



Colocación de material en zona de plataforma



Trazos, niveles y conformación de plataformas



Gobierno de
México



"PLAN DE AYALA", CUAUTLA, MORELOS



528 VIVIENDAS

15.1 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Giramo, S.A. de C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT

VELEROS – Coatzacoalcos, Veracruz



Gobierno de
México



to g82 5G
Const.



capturada en móvil g82 5G
Fernando Quintal Const.

10 jul 2023

Movimiento de tierras y nivelación de terreno



Gobierno de
México



"VELEROS", COATZACOALCOS, VERACRUZ



560 VIVIENDAS

4.75 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Fernando Quintal Construcciones,
S.A. DE C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT

FLORENCIA – Reynosa, Tamaulipas



Gobierno de
México





Gobierno de
México



"FLORENCIA", REYNOSA, TAMAULIPAS



724 VIVIENDAS

3.2 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Construcciones ARYE, S.A. de C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT

FLORENCIA – Reynosa, Tamaulipas



Gobierno de
México



Cimbra y colado de castillos



Preparación de losa de entrepiso



Levantamiento de muros del nivel 2