

## **Registro y Contratos de Obra para la industria de la construcción SIROC, SUA y SIPARE**

### **Temario**

---

#### **NORMA CONTABLE APLICABLE A LA CONSTRUCCIÓN**

- NIF D-1
- NIF D-2

#### **OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA (PATRÓN)**

- Registro de obra
- Registro de la ubicación de la obra
- Pago de cuotas obrero-patronales

#### **OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA (RESPONSABLE SOLIDARIO)**

- Registro de obra
- Registro de la ubicación de la obra
- Pago de cuotas obrero-patronales

#### **INFORMACIÓN DE CONTRATOS**

- Fase de obra contratada
- Importe de la obra

#### **PERIODO Y FORMAS DE PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN**

- Reportes de incidencia a través del SIROC
- Reporte bimestral de avances de la obra a través del SIROC

## SERVICIO INTEGRAL DE REGISTRO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (SIROC)

- Uso obligatorio de la plataforma para contratista y subcontratista

## ANÁLISIS DE LA APLICACIÓN O NO DE LOS FACTORES DE MANO DE OBRA

- Obra pública
- Obra privada
- Factor real de salario base de cotización
- SDI y SBC
- Uso de factores de práctica profesional

## ESTIMACIÓN DE CUOTAS POR METROS CUADRADOS

- Por acuerdo del H. Consejo Técnico
- Por salarios mínimos profesionales
- Por factores de mano de obra

## CONCEPTOS NO INTEGRABLES AL SALARIO

- Por Ley del Seguro Social
- Por acuerdos del H. Consejo Técnico
- Por jurisprudencia

## EJEMPLOS DE INTEGRACIÓN DE SALARIAL

- Con prestaciones fijas
- Con salarios variables
- Por jornada reducida
- Por semana reducida

## CONSIDERACIONES FINALES

- Información para el dictamen de seguro social en materia de construcción