

Planeación fiscal y estratégica 2026 para la industria de la construcción

Temario

Regímenes de tributación

- Régimen general de Personas Morales
- Régimen Simplificado de Confianza de las Personas Morales
- Régimen general de las Personas Físicas con Actividades Empresariales
- Régimen Simplificado de Confianza de las Personas Físicas

Impuesto Sobre la Renta

- Ingresos acumulables por enajenación de inmuebles
- Ingresos acumulables por prestación de servicios de construcción
- Ingresos acumulables por arrendamiento de inmuebles
- Momento de acumulación de los ingresos
- Estimaciones de obra
- Tratamiento de anticipos
- Tratamiento de depósitos en garantía
- Deducciones autorizadas
- Requisitos de las deducciones
- Costo de lo vendido

- Deducción de inversiones
- Cálculo y entero del impuesto

Estrategias aplicables

- Acumulación de ingresos al cobro
- Tratamiento especial de deducciones estimadas y cálculo de factor
- Deducción de terrenos
- A través de fideicomisos empresariales
- Régimen Simplificado de Confianza

Decreto de estímulos en materia de vivienda