

COMUNICADO



SGCOM-14-2020

Ciudad de México a 05 de marzo de 2020

INFONAVIT LANZA SISTEMA DE INFORMACIÓN ESTADÍSTICO CON ALTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD

- El Instituto desarrolló el Sistema de Información Infonavit, plataforma que se posiciona como un referente de consulta estadística en materia de vivienda y que abona a la transparencia y rendición de cuentas.
- En una primera fase contará con 11 indicadores que serán actualizados periódicamente. Las primeras tres publicaciones son de colocación crediticia, recaudación y conformación de la Subcuenta de Vivienda.

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) presenta el Sistema de Información Infonavit (SII), plataforma que mejora su comunicación con la sociedad y fortalece su transparencia y rendición de cuentas.

La plataforma permite a desarrolladores de vivienda, empresarios, periodistas, derechohabientes y público en general consultar y descargar información relacionada con 11 indicadores estadísticos segmentados en dos categorías: otorgamiento de crédito, con registros desde 2012, y recaudación fiscal, con reportes a partir de 2005.

Las publicaciones, así como la actualización de los indicadores, serán difundidas conforme a un calendario que se podrá revisar en el portal del Infonavit; por ejemplo, en el caso de la actividad crediticia esta se actualizará mensualmente, mientras que los datos relacionados con la fiscalización y recaudación serán presentados cada bimestre.

Uno de los principales beneficios del SII es que el usuario recibe información de manera ágil que le permite tener un claro y detallado conocimiento sobre la actividad hipotecaria y los ahorros en la Subcuenta de Vivienda. El SII utiliza estándares de calidad en la publicación de datos, con criterios similares a otras instituciones con experiencia en la publicación de información estadística como el INEGI o el Banco de México.



Del mismo modo, el sistema generará certeza en las inversiones de los empresarios, porque estos podrán tomar sus decisiones a partir de datos exactos y verificados. Lo mismo sucede con el trabajo de los periodistas, académicos e investigadores, quienes tendrán mayores herramientas para realizar sus análisis sobre el sector.

Las primeras publicaciones que aparecen en la nueva plataforma del Infonavit son la colocación crediticia hasta enero de 2020, periodo donde se originaron 23 mil financiamientos por un monto financiado por el Infonavit de 6 mil 401 millones de pesos; mientras que el flujo de recaudación fiscal¹ acumulado en 2019 fue de 243.8 miles de millones de pesos.

Los usuarios también pueden consultar el comportamiento de la subcuenta de la Subcuenta de Vivienda al cierre de 2019, periodo donde se administraron 67.5 millones de registros de cuentas de derechohabientes con un saldo cercano a los 1.2 billones de pesos.

El Infonavit es una institución de solidaridad, servicio y seguridad social del Estado, que tiene como objetivo otorgar crédito accesible y suficiente para que las y los trabajadores del sector formal puedan acceder a una vivienda adecuada y formar un patrimonio. Asimismo, es la hipotecaria más grande en América Latina y la cuarta en el mundo, desde su creación en 1972 a la fecha, el organismo ha colocado 11 millones 264 mil 240 créditos en México.

¹ Incluye aportaciones de derechohabientes con y sin crédito y amortizaciones de crédito, no se incluyen aportaciones por ingresos accesorios.