

PRESIDENCIA



Resiste vivienda la crisis

La colocación de vivienda nueva resistió la crisis económica y en 2020 prevén que la caída va a ser de apenas 0.5 por ciento, informó Gonzalo Méndez Dávalos, presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi).

“Teníamos mucho temor de que tuviéramos una crisis profunda como en 2009, afortunadamente no se cayó el mercado, al contrario, se comportó extraordinariamente bien, ha sido una industria resiliente que pudo soportar esta resiliencia”, comentó en entrevista con El Heraldo de México.

El Heraldo:

<https://heraldodemexico.com.mx/economia/2021/1/25/resiste-vivienda-la-crisis-248849.html>

Harán en 2021 58% más casas

Tras la baja que sufrió la producción de casas el año pasado, la industria de la vivienda en México proyecta construir en este año 250 mil viviendas, esto es 58 por ciento más de las edificadas en el 2020, informó Gonzalo Méndez Dávalos, presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi).

De concretarse este objetivo, dicho volumen sería el más alto desde el 2017, cuando se construyeron 217 mil 916 viviendas.

El año pasado, derivado de los efectos económicos generados por la pandemia, la industria desarrolladora del País construyó 157 mil 802 casas, 12.9 por ciento menos que en el 2020 y el volumen más bajo en los últimos ocho años.

Plano Informativo: <https://planoinformativo.com/773716/haran-en-2021-58-mas-casas->



DELEGACIONES



NOTA DE SAN LUIS POTOSÍ
Programas municipales "salvarán" al sector de vivienda: Canadevi

Aún estamos a tiempo de "salvar" al sector de la vivienda durante este 2021, dijo el presidente local de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (CANADEVI), Julián Ramírez Abella, al manifestar una vez más su confianza en que, ahora sí, se aprueben los nuevos programas municipales de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial en estos últimos días que restan del mes.

El empresario destacó que es urgente que ya se le dé el visto bueno a los programas, para comenzar cuanto antes con la construcción de conjuntos habitacionales, ya que a la fecha sólo existen entre 800 y mil 200 disponibles en el Registro Único de Vivienda (RUV).

El Sol de San Luis: <https://www.elsoldesanluis.com.mx/local/programas-municipales-salvaran-al-sector-de-vivienda-canadevi-6281040.html>

VIVIENDA



Reestructuración de créditos Infonavit, ¡la solución finalmente llegó!

(Expansión) – Hoy existen 3 millones 725,334 créditos Infonavit denominados en veces salarios mínimos (VSM), lo que significa que esos acreditados todos los años han visto cómo se incrementa de forma automática y anualmente, tanto su deuda como su mensualidad, con el ajuste del salario mínimo o de la Unidad de Medida y Actualización (UMA) dependiendo cuál resulte menor. Esto desde que el 27 de enero de 2016 se publicó el decreto de desindexación del salario mínimo.

Con los cambios en esta materia, se determinó que los incrementos a los ajustes a créditos en VSM —incluidos los créditos hipotecarios de Infonavit y Fovissste, entre otros— serán a través de la UMA, cuando su valor fuera menor versus el incremento al salario mínimo.

Expansión: <https://expansion.mx/opinion/2021/01/23/reestructuracion-de-creditos-infonavit-la-solucion-finalmente-llego>



Con incertidumbre y optimismo inicia 2021 el sector construcción: Ingenieros

Los Mochis, Sin.- Con incertidumbre inicia el 2021 la industria de la construcción, ya que el año pasado su actividad bajó alrededor del 50 por ciento al disminuir las inversiones debido a la pandemia, expresó el presidente de la Federación Mexicana de Colegios de Ingenieros Civiles, Alejandro Guevara Castellanos.

"Incertidumbre es la palabra, sin embargo, ya con algo de luz, ya sabemos que contamos con la vacuna, el sector Salud ya conoce cómo atacar el tema del bicho, entonces esperemos que los gobiernos empiecen a concientizarse de que deben apostarle a industrias como la construcción para poder salir del hoyo".

Linea Directa: <https://lineadirectaportal.com/sinaloa/con-incertidumbre-y-optimismo-inicia-2021-el-sector-construccion-ingenieros-20210123-1176323/>



Impulsarán proyecto de vivienda para La Laguna: Juan Carlos Ayup

Torreón, Coahuila.- Luego de sostener una serie de reuniones de evaluación con los alcaldes de la región y el nuevo Secretario de Vivienda y Ordenamiento Territorial, Enrique Martínez y Morales, ya se trabaja en el impulso de proyectos de construcción de vivienda y la realización de un diagnóstico muy completo del rezago que se tiene en materia de escrituración de miles de hogares que hoy en día carecen de certidumbre jurídica, según lo señala el Subsecretario en La Laguna, Juan Carlos Ayup Guerrero.

"Ya he sostenido una reunión con el nuevo secretario estatal y se ha empezado a recorrer las distintas dependencias como son la CERTUC, CEAS y la Comisión Estatal de Vivienda, pues en el 2021 vienen grandes retos sobre todo de agilizar los trámites, hacer cada día menos complicado para los ciudadanos el ir en busca de sus escrituras", reiteró Ayup Guerrero.

El de la Laguna: <https://www.noticiasdelsoldelalaguna.com.mx/local/impulsaran-proyecto-de-vivienda-para-la-laguna-juan-carlos-ayup-6274931.html>

ECONOMÍA



AMLO pronostica crecimiento de hasta 5% en la economía mexicana

El presidente Andrés Manuel López Obrador (AMLO) declaró que la economía mexicana podría crecer hasta el 5% para 2021, a pesar de los pronósticos de 3.8 % por parte de la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal).

“Vamos saliendo, ya se está reactivando la economía y tengo un reporte de crecimiento probable para este año, del 4 al 5 por ciento en este 2021. Nos vamos a ir recuperando”, declaró AMLO en San Luis Potosí.

Forbes: <https://www.forbes.com.mx/politica-amlo-crecimiento-hasta-5-economia-mexicana/>



BBVA recorta pronóstico del PIB de México para 2021

A mayores retrasos en los planes de vacunación de los mexicanos, menores tasas de crecimiento tendrá la economía en este 2021, que ya arrancó con una baja en la expectativa del PIB debido al confinamiento con que arrancó el año, explicó Carlos Serrano, economista en jefe de BBVA México.

En conferencia virtual para presentar los resultados de 'Situación México', Serrano explicó que para este 2021 tenían pronosticado un crecimiento de la economía del 3.7 por ciento, nivel que se redujo ya a 3.2 por ciento, esto por las nuevas medidas de encierro al inicio del año. Advirtió que de retrasarse el plan de vacunación se anticiparía una baja de hasta menos 3 por ciento del PIB.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/economia/bbva-recorta-pronostico-del-pib-de-mexico-para-2021>



México, hacia la economía circular por la ecología

Ciudad de México. Ante la contaminación de toda índole y el agotamiento de recursos naturales, el modelo de economía circular empieza a ser una realidad en diversos países, como Dinamarca y Alemania, pero “México no se está quedando atrás, ya está buscando cómo integrarla”, aseguró Fairuz Loufi, gerente de Economía Circular y Eficiencia Energética del Instituto de Recursos Mundiales México.

La experta señaló a La Jornada que “en México se está por preparar una estrategia nacional de economía circular, debido a que se ha tenido la experiencia de otros países como de algunos en Europa” y confió en que situaciones como la pandemia actual haga tomar mayor conciencia.

La Jornada: <https://www.jornada.com.mx/notas/2021/01/25/sociedad/mexico-hacia-la-economia-circular-por-la-ecologia/>