

**DELEGACIONES**



**NOTA DE JALISCO  
EL CASO JALISCO**

Ayer platicamos con Diego de Lara, presidente de Canadevi Jalisco y la verdad es que mostró la gran fórmula de coordinación entre los tres niveles de gobierno, pero sobre todo la gran alineación en trabajo de equipo entre autoridades estatales, municipales y los empresarios. Esta es una fórmula que se dice simple, pero que a pesar de los difícil lo lograron en la región.

Así, no sólo no cayó la producción de vivienda con la pandemia sino que creció en unas mil unidades promedio y además para este 2021 que el #Covid sigue, se prevé crecimiento del 5% cuando menos de producción y venta de vivienda

Ahora que el mercado es como el comportamiento promedio del país en cuanto a venta: vivienda tradicional y vivienda media.

En Concreto: <https://grupoenconcreto.com/columna-en-concreto-2-de-marzo/>

**NOTA DE YUCATÁN**

**Yucatán: Mezcla de alza en costos se reflejará en aumento de precio de las viviendas**

MÉRIDA, Yucatán.- Derivado del incremento en el costo de los materiales e insumos que se requieren en el sector de la construcción, como el acero que en un año ha tenido un alza del 47 por ciento, la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) prevé ajustar el precio de las casas en Yucatán después del primer trimestre, con un aumento de hasta un 7 por ciento en el costo actual.

El presidente del organismo empresarial, Eduardo Ancona Cámara, refirió que si bien es cierto el costo de los materiales se rige por precios internacionales, todo el año 2020 se tuvieron alzas que afectaron al sector, pero que no habían reflejado incrementos en las viviendas, ante la difícil situación económica.

Novedades: <https://sipse.com/novedades-yucatan/yucatan-mezcla-de-alza-en-costos-se-reflejara-en-aumento-de-precio-de-las-viviendas-393096.html>



**NOTA DE AGUASCALIENTES**

**Titular de Seguot se reúne con nuevo consejo directivo de Canadevi**

El titular de la Secretaría de Gestión Urbanística, Ordenamiento Territorial, Registral y Catastral (Seguot), Armando Roque Cruz, sostuvo una reunión con el nuevo presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) en Aguascalientes, Juan Carlos Rodríguez García, con la finalidad de consolidar lazos de colaboración y mantener un trabajo interinstitucional entre la dependencia estatal y la organización empresarial.

Durante la reunión, a la que también asistieron el vicepresidente y la gerente de dicha organización, Rodolfo Lazalde Romo y Barbara Velderrain Osuna, respectivamente, el funcionario estatal externó su confianza sobre los resultados derivados de la vinculación

LJA: <https://www.lja.mx/2021/03/titular-de-seguot-se-reune-con-nuevo-consejo-directivo-de-canadevi/>



## VIVIENDA



## Actividad económica y colocación hipotecaria con buenas expectativas para 2021: Infonavit

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) publicó el Reporte Económico Trimestral de octubre a diciembre de 2020 que detalla que durante este año se espera que la colocación de créditos hipotecarios en el país siga incrementando, consolidando la recuperación en el sector vivienda, en línea con un mayor dinamismo económico.

El reporte establece que la actividad hipotecaria comenzó a mostrar signos de recuperación a finales del año pasado. De acuerdo con datos del Infonavit, en diciembre de 2020 se otorgaron 14 mil 600 créditos más que en el mismo mes de 2019.

Milenio: <https://www.milenio.com/politica/infonavit-actividad-economica-con-buenas-expectativas-para-2021>

## Cae 9% colocación de créditos del Infonavit por pandemia

De enero a diciembre del 2020, el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda (Infonavit) colocó 475 mil 240 créditos hipotecarios para la compra de vivienda nueva y existente, mejoramiento y otros financiamientos en conjunto, lo que representó una caída de 9 por ciento respecto al mismo periodo del año anterior.

En su Reporte Económico Trimestral del 4T20, el instituto informó que el monto de colocación del instituto en el mismo periodo, registró un decremento real anual de 4.2 por ciento al colocar 131.9 miles de millones de pesos, por lo que su participación en el mercado hipotecario se redujo 1.9 puntos porcentuales anuales.

Aunque la colocación crediticia se mantiene deprimida, se tuvo un buen cierre de año.

Pulso Laboral: <http://www.elpulsolaboral.com.mx/seguridad-social-y-salud/25203/cae-9-colocacion-de-creditos-del-infonavit-por-pandemia>



## Estiman crecimiento en sector de la construcción de hasta 5% para 2021

Pese a la crisis sanitaria en México provocada por el virus del Covid-19, el empresario Abraham Fabila Cisneros estima que durante 2021 habrá un crecimiento en el sector de la construcción.

El industrial quien encabeza World Business Capital, empresa con más de 20 años en la industria de la construcción y desarrollo de viviendas residenciales, señaló que, si bien durante 2020 hubo una caída en este sector a nivel mundial, para 2021 podría haber un crecimiento en la inversión a infraestructura de hasta 5%, equivalente a 445,000 mil millones de pesos (mdp).

Forbes: <https://www.forbes.com.mx/negocios-estiman-crecimiento-en-sector-de-la-construccion-para-2021/>





## ECONOMÍA



### ¿Cuánto se podría recuperar la economía de México durante el 2021?

CIUDAD DE MÉXICO.- El Banco de México (Banxico) dio a conocer la Encuesta sobre las Expectativas en Economía del Sector Privado, la estimación de recuperación económica para este año avanzó a 3.89 por ciento.

El objetivo de Banxico es recabar el análisis de 39 grupos de consultoría económica en el sector privado nacional y extranjero.

Las expectativas para el Producto Interno Bruto (PIB) avanzaron un ligero 0.15 por ciento, esto al pasar del 3.74 al 3.89 por ciento.

Dinero en Imagen:

<https://www.dineroenimagen.com/economia/cuanto-se-podria-recuperar-la-economia-de-mexico-durante-el-2021/131458>

### PIB México 2020: caída de 8.5%, el peor registro desde el año 1932

En 1932, hace 89 años, hubo un sismo que provocó que la economía de México cayera 14%. El mundo, además, registraba los estragos de la gran crisis económica de 1929 en Estados Unidos. Luego, para México, vinieron otras caídas de su PIB, como la de 6.3% de 1995, tras el llamado error de diciembre en la administración de Ernesto Zedillo Ponce de León (1994-2000), y la de 5.1% en el 2009, como consecuencia de la crisis financiera global de un año previo. La pandemia de Covid-19 no tuvo clemencia y el desplome económico de México en 2020 fue de 8.5%.

El Economista: <https://www.economista.com.mx/economia/PIB-Mexico-2020-caida-de-8.5-el-peor-registro-desde-el-ano-1932-20210301-0058.html>

### La economía de México continúa en declive, advierten los empresarios

CIUDAD DE MÉXICO.- El sector empresarial mexicano reconoció que la caída en la economía continuó durante el primer bimestre de 2021, lo cual hace lenta la recuperación del mercado interno y con ello se prioriza trabajar en acelerar la aplicación de vacunas contra covid-19 y en impulsar las inversiones.

Seguimos cayendo en la economía. Los datos preliminares de enero apuntan a que fue de 4 por ciento. Seguimos decreciendo, así que tenemos una situación económica desventajosa, las inversiones no se recuperan y las condiciones económicas del país siguen siendo precarias

Dinero en Imagen: <https://www.dineroenimagen.com/economia/la-economia-de-mexico-continua-en-declive-advienten-los-empresarios/131444>

