

DELEGACIONES



NOTA DE BAJA CALIFORNIA

Avizoran constructores problema social por falta de vivienda popular

TIJUANA BC 6 DE ABRIL DE 2021 (AFN).- La Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de la Vivienda (Canadevi) de Tijuana, está preocupada por la casi nula construcción de vivienda económica, expresó el presidente del organismo, Alejandro Jiménez López.

Recordó que el 80% de los créditos de INFONAVIT corresponden a trabajadores ubicados en el rango más bajo de salarios, por lo que de no satisfacer la demanda de vivienda de bajo costo, podría haber problemas sociales.

AFN:

http://www.afntijuana.info/informacion_general/116472_avizoran_constructores_problema_social_por_falta_de_vivienda_popular

NOTA DE DURANGO

Persiste negativa a vivir en edificios

Por el número de habitantes, Durango capital ya demanda vivienda vertical, aunque aún existe resistencia de la ciudadanía a este tipo de proyectos, señaló Juan Manuel Ayala Mercado, dirigente de la Cámara Nacional de la Vivienda.

Consideró que hay un proceso natural de aceptación, "poco a poco esto va creciendo y la Canadevi ha sido parte de varios de los proyectos concluidos y participa en varios de los que están en marcha".

Explicó que uno de los puntos fundamentales para que estos complejos tengan éxito, son su ubicación.

Victoria: <https://periodicovictoria.mx/local/persiste-negativa-a-vivir-en-edificios/>



VIVIENDA

Chihuahua, entre los mejores estado con repunte en vivienda

Ciudad de México— Entre enero y febrero de este año, la producción de vivienda formal tuvo su mejor primer bimestre en 5 años.

De acuerdo con datos del Registro Único de Vivienda (RUV), en los dos primeros meses de este año se registraron la construcción de 29 mil 230 unidades, una cifra solo debajo de las 38 mil 844 casas edificadas en el mismo periodo de 2016.

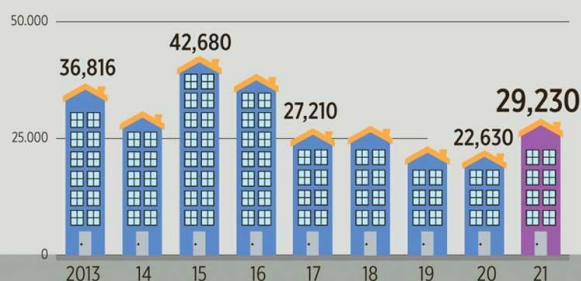
Casi la mitad de la producción total se concentra en cinco entidades, Nuevo León, Jalisco, Coahuila, el Edomex y Chihuahua, que en conjunto registran 13 mil 804 unidades en obra, el 47.2 por ciento del total del país.

El Diario: <https://diario.mx/economia/chihuahua-entre-los-mejores-estado-con-repunte-en-vivienda-20210406-1780755.html>

Repunte habitacional

Aunque la construcción de casas aún dista de sus mayores cifras, en 2021 muestra una recuperación.

VIVIENDAS EN PRODUCCIÓN (Primer bimestre de cada año)



Fuente: Registro Único de Vivienda

VIVIENDA



El boom inmobiliario en Mazatlán continúa a pesar de la pandemia

La pandemia alentó la construcción y comercialización de bienes inmobiliarios en todo el país, principalmente la vivienda, oficinas y retail, pero hubo excepciones.

Tal es el caso de Mazatlán, que a pesar de la contingencia sanitaria y crisis económica, continuó con un boom en el desarrollo de complejos verticales.

En los últimos dos años, el municipio de Sinaloa, captó 29,476 millones de pesos en inversión privada, impulsados principalmente por el sector turístico y el de parques industriales.

Obras: <https://obras.expansion.mx/inmobiliario/2021/04/06/boom-inmobiliario-mazatlan-continua-pandemia>

BC segundo lugar en pérdida de vivienda

MEXICALI.- Representantes de la organización El Barzón, organismo que brinda apoyo a personas que han adquirido créditos para viviendas, son presas de la voracidad de las instituciones bancarias, así como del Infonavit, lo que hace impagables los créditos, estuvieron en las oficinas de El Mexicano-Plaza Mexicali, para hablar sobre esta problemática de la que destacaron que, Baja California tiene el segundo lugar a nivel nacional.

"El problema es muy grave, Baja California es el segundo lugar a nivel nacional, con el problema de pérdida de vivienda", declaró la representante estatal de El Barzón, Martha Rueda Naranjo.

Destacó que el problema radica en que las personas no pueden pagar sus viviendas y es una problemática que se ha arrastrado desde hace más de una década

El Mexicano: <https://www.el-mexicano.com.mx/Noticia/Estatal/5459/BC-segundo-lugar-en-p%C3%A9rdida-de-vivienda>



Ingeniería, manufactura y construcción, sectores con mayores salarios

En 2021, el sector de ingeniería, manufactura y construcción, es el que recibe un mayor salario promedio mensual, 14 mil 253.13 pesos, informó la Plataforma de Inteligencia Competitiva del Sector Privado (PICsp), de acuerdo con datos del IMCO.

En contraparte, el grupo que menor ingreso promedio recibe es el sector de arte y humanidad, con un total de 10 mil 762.43 pesos.

En el país, señaló la PICsp, los hombres con un grado de licenciatura perciben como remuneración económica por su trabajo 13 mil 200.25 pesos, en tanto que las mujeres, reciben 10 mil 831.25 pesos.

Omnia: <http://www.omnia.com.mx/noticia/178930/ingenieria-manufactura-y-construccion-sectores-con-mayores-salarios>



ECONOMÍA



Outsourcing permitido será más regulado

Además de limitar la subcontratación laboral, la iniciativa de reforma en la materia prevé también una mayor supervisión del outsourcing de servicios especializados, modalidad que será la única permitida de aprobarse las modificaciones legales que impulsa el gobierno de México.

Las empresas proveedoras de servicios especializados deberán contar con un registro ante la Secretaría del Trabajo y Previsión Social (STPS), mismo que deberá ser renovado cada tres años y podría, de hecho, ser cancelado en cualquier momento en caso de incumplimiento de los requisitos que defina la dependencia, de acuerdo con un borrador del decreto de reforma que circuló el día de ayer 6 de abril.

El Economista:

<https://www.eleconomista.com.mx/empresas/Outsourcing-permitido-sera-mas-regulado-20210406-0145.html>



Economía mexicana da señales de reactivación, pero hay que ir con cautela: IMEF

La economía en México muestra señales de reactivación económica tanto en el sector manufacturero como no manufacturero. Sin embargo, persisten riesgos de consideración para la actividad económica asociados tanto a factores externos como internos, informó el Instituto Mexicano de Ejecutivos de Finanzas (IMEF).

“Son buenas noticias pero hay que tomarlas con cierta cautela. Todavía enfrentamos un entorno complicado pues la marcha de la economía dependerá de lo que pase en el proceso de contagio

El Financiero:

<https://www.elfinanciero.com.mx/economia/2021/04/05/economia-mexicana-da-senales-de-reactivacion-pero-hay-que-ir-con-cautela-imef/>



Ingresos tributarios cayeron 1.8% durante el primer trimestre de 2021: SAT

Los ingresos tributarios cayeron 1.8% real anual durante el primer trimestre del 2021, revelaron los datos preliminares del Servicio de Administración Tributaria (SAT); sin embargo, el órgano fiscalizador aseguró que se cumplió con lo establecido en la Ley de Ingresos de la Federación (LIF) con 103% de avance respecto a la meta establecida para el primer trimestre.

Se obtuvieron 26,198 millones de pesos más que lo previsto en el Paquete Económico del 2021

El Economista:

<https://www.eleconomista.com.mx/economia/Ingresos-tributarios-caen-1.8-en-comparacion-anual-durante-el-primer-trimestre-del-2021-SAT-20210406-0092.html>