

DELEGACIONES



NOTA DE CHIHUAHUA

Cayó vivienda popular un 47 por ciento y creció la residencial plus un 8%: Canadevi

La vivienda económica y popular fue la más afectada al registrar un -47.51% en número de créditos con mil 347 en 2019 a 707 en 2020; además de sufrir una caída del 42.69% en el monto, pasando de 504 millones 154 mil 11.52 pesos en 2019 a 288 millones 928 mil 836.50 pesos en 2020 en el municipio de Chihuahua, según el reporte dado a conocer por Canadevi Chihuahua.

Como sabemos, la mayor parte de los empleos perdidos fueron los de menores ingresos y debido a ello la caída fue considerable en esta vivienda

El Herald de Chihuahua:

<https://www.elheraldodechihuahua.com.mx/finanzas/cayo-vivienda-popular-un-47-por-ciento-y-crecio-la-residencial-plus-un-8-canadevi-alamante-vivienda-catalogo-vivienda-popular-jose-luis-rodriguez-6569254.html>

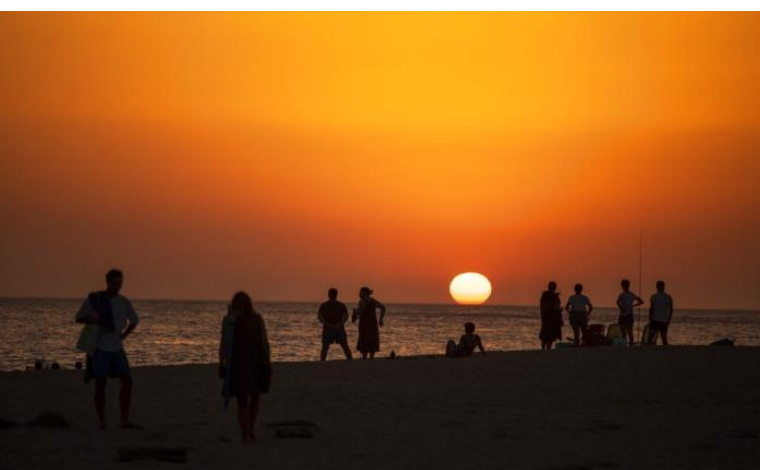
NOTA DE QUINTANA ROO

En megaoperativo, autoridades recuperan playa invadida

En el mismo tenor, la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi), respaldó el operativo coordinado y lo calificó como "una muestra del respeto irrestricto al Estado de Derecho", en atención a diversas denuncias hechas por ciudadanía y empresarios formales, quienes demandaban la recuperación de la playa pública.

En la misma sintonía, la Coparmex Cancún reconoció la "oportuna organización" de las autoridades ante el despojo de espacios públicos y concesionados legalmente, por personas ajenas que establecieron ahí un club de playa sin autorización

Pulso: <https://pulsoslp.com.mx/nacional/en-megaoperativo-autoridades-recuperan-playa-invadida-/1285791>



VIVIENDA

ARA avanza con el desarrollo de ocho proyectos en el país

A pesar de las afectaciones por la crisis sanitaria, la desarrolladora de vivienda Consorcio ARA sigue avanzando con el desarrollo de ocho proyectos ubicados en los estados de Puebla, Quintana Roo, Jalisco y Estado de México, expuso Germán Ahumada, presidente y director general de la compañía.

"Nosotros particularmente estamos pensando abrir en este año entre ocho desarrollos de vivienda. En el Estado de México tenemos tres, uno que ya inició y los otros dos están en el proceso de licencias", manifestó.

El presidente de Consorcio Ara se dijo "optimista" sobre el futuro del sector de vivienda en México, puesto que han mantenido reservas de tierra para edificar

Real Estate: <http://realestatemarket.com.mx/noticias/mercado-inmobiliario/32610-ara-avanza-con-el-desarrollo-de-ocho-proyectos-en-el-pais>





El sector inmobiliario debe apostar por un desarrollo sustentable: Gerardo Luis Castillo

En 2020, el PIB nominal del país registró un valor de 24.3 millones de pesos, de los cuales, el 10% fue aportado por la industria de servicios de bienes y raíces así como por el alquiler de inmuebles. Mientras que la industria de la construcción impacta en 183 de las 263 actividades económicas identificadas por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) y en 2020 fue considerada esencial para la reactivación del país ante la Covid-19.

Lo anterior es un ejemplo de la importancia que tienen dichas industrias para la economía mexicana, sin embargo, la forma en que operan podría contribuir de otras maneras positivas, una de ellas es el desarrollo sustentable.

Inmobiliare: <https://inmobiliare.com/el-sector-inmobiliario-debe-apostar-por-un-desarrollo-sustentable-gerardo-luis-castillo/>

El Infonavit afirma que la reforma al outsourcing le aportará más de 2,800 mdp

Con la reforma al sistema de outsourcing (subcontratación) se abre la posibilidad para que las aportaciones al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) incrementen 2,835 millones de pesos (mdp), dijo este miércoles Carlos Martínez, director general del instituto.

“Hemos estimado que los patrones se ahorran en el pago de cuotas 3,865 mdp por esquemas abusivos”, apuntó el director general del Infonavit.

En México, cinco millones de trabajadores están en un esquema de subcontratación, según datos del INEGI

Expansión: <https://expansion.mx/economia/2021/04/07/infonavit-estima-incremento-2-800-reforma-outsourcing>

Presiona desempleo cartera del Infonavit

MONTERREY, NL.-El desempleo en el País, a causa de los efectos económicos de la pandemia, está presionando el ya de por sí deterioro que acumula la cartera vencida del Infonavit.

En enero pasado, último dato disponible, la cantidad de créditos vigentes enviados a prórroga porque sus titulares perdieron el empleo ascendió a 327 mil 6 cuentas, 26 por ciento más que en diciembre del 2020 y 48 por ciento más que en el primer mes del año pasado. Derivado del mayor número de préstamos en prórroga, la cartera en este rubro aumentó 27 por ciento entre diciembre y enero pasados, a 103 mil 241 millones de pesos, y 57 por ciento en su comparación anual.

El Heraldo: <https://www.heraldo.mx/presiona-desempleo-cartera-del-infonavit/>



ECONOMÍA



La inflación en México se dispara a su mayor nivel en más de dos años

El alza de precios en México se aceleró en marzo a su mayor nivel desde finales de 2018, para ubicarse por encima de la meta oficial del banco central, e impulsada principalmente por alzas en los precios de los combustibles.

El índice de precios al consumidor registró un incremento de 4.67% a tasa anual, informó el Instituto Nacional de Geografía y Estadística (Inegi).

Es el mayor repunte de precios desde el 4.83% de diciembre de 2018.

Expansión: <https://expansion.mx/economia/2021/04/08/se-dispara-inflacion-mexico-mayor-nivel-de-dos-anos>



México se va a quedar rezagado

Si resultan correctos los pronósticos del FMI, al término de 2022, es decir, cuando la administración de AMLO haya concluido su cuarto año, el Producto Interno Bruto (PIB) de nuestro país estará 1.1 por ciento por abajo del nivel con el que comenzó este gobierno.

En particular en este año, aunque el crecimiento previsto de 5 por ciento será el más alto en mucho tiempo, aún nos dejará 3.9 por ciento por abajo del nivel previo a la pandemia.

La historia será muy diferente para el conjunto de la economía mundial y de algunos países en lo individual.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/opinion/enrique-quintana/2021/04/08/mexico-se-va-a-que-queda-rezagado/>



'Cómper, China': México vuelve a ser el primer socio comercial de EU

México se colocó de nuevo como el principal socio comercial de Estados Unidos al registrar un comercio total (exportaciones más importaciones) de 96 mil 998 millones de dólares durante el primer bimestre de 2021, según datos de la Oficina del Censo estadounidense.

De esta forma, el mercado mexicano recuperó 'la corona', ya que desde septiembre de 2020 había sido desplazado por China.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/economia/2021/04/07/traiga-esa-corona-para-aca-mexico-se-coloca-de-nuevo-como-principal-socio-comercial-de-eu/>