

**PRESIDENCIA**



**CANADEVI reúne a directivos del INFONAVIT para dialogar sobre las nuevas Reglas de Otorgamiento de Crédito del Instituto**

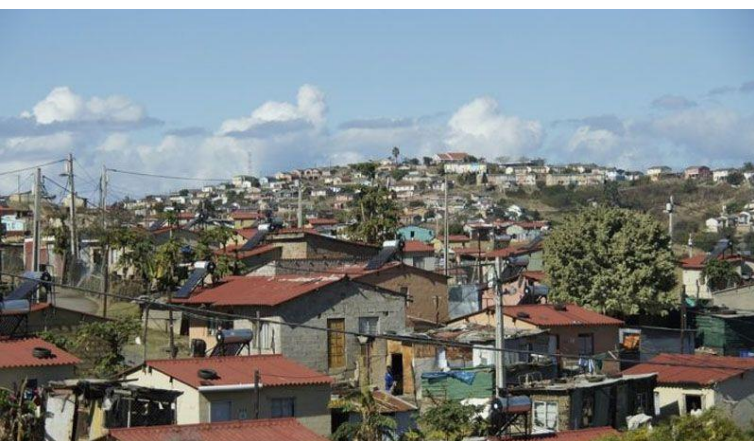
Asistieron al 2º Consejo Directivo, Carlos Martínez, director general del INFONAVIT; Mario Macías, director sectorial de los Trabajadores; y Carlos Gutiérrez, director sectorial Empresarial.

Tras la aprobación de las nuevas Reglas para el Otorgamiento de Crédito (ROC) del INFONAVIT, el día de ayer los sectores público, privado y de los trabajadores se reunieron en el marco del 2º Consejo Directivo de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, CANADEVI, para dialogar sobre los pasos a seguir de esta histórica Reforma, impulsada en octubre del 2020 por el presidente Andrés Manuel López Obrador

El Herald de México:

<https://heraldodemexico.com.mx/nacional/2021/4/22/canadevi-reune-directivos-del-infonavit-para-dialogar-sobre-las-nuevas-reglas-de-otorgamiento-de-credito-del-instituto-287509.html>

**DELEGACIONES**



**NOTA DE BAJA CALIFORNIA  
BC con rezago de 10 años en infraestructura de viviendas: Canadevi**

TIJUANA.- Baja California y en especial Tijuana enfrentan un rezago de 10 años en infraestructura básica.

Esta situación complica aún más el abatir el rezago en el desarrollo de vivienda económica explicó el presidente estatal de la Canadevi, José Alejandro Jiménez López.

Canadevi anunció esta mañana una inversión de 14 mil millones de pesos para construir más de 9 mil viviendas.

Uniradio:

<https://www.uniradioinforma.com/noticias/bajacalifornia/633049/bc-con-rezago-de-10-anos-en-infraestructura-de-viviendas-canadevi.html>



**NOTA DE BAJA CALIFORNIA  
Cambios en plusvalía de convertirse el Campestre en parque, explican**

TIJUANA.- La plusvalía de las propiedades incrementa o reduce de acuerdo a su entorno, en este sentido, es un hecho de que convertir el Club Campestre en un parque público, impactará de alguna forma, explicó el presidente de la Canadevi, José Alejandro Jiménez López.

Respecto al caso del Club Campestre, inmueble que el gobernador de Baja California, Jaime Bonilla Valdez, busca expropiar, indicó que el valor de las propiedades que se encuentran a su alrededor podrían cambiar.

Uniradio:

<https://www.uniradioinforma.com/noticias/tijuana/633050/cambios-en-plusvalia-de-convertirse-el-campestre-en-parque-explican.html>

## VIVIENDA



### Infonavit podría recaudar hasta 2 mil 800 mdp con reforma al outsourcing

Ciudad de México. Una vez que entre en vigor la reforma en materia de subcontratación laboral, el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) podría recaudar hasta 2 mil 800 millones de pesos más al año, al evitar que las empresas evadan impuestos y las cotizaciones de los derechohabientes sean regularizadas.

Además, con el cumplimiento de las cuotas patronales, los derechohabientes podrán alcanzar el puntaje de precalificación para solicitar un crédito en menos tiempo, obtengan un mayor monto de financiamiento y adquieran una casa de mayor valor, aseguró el instituto.

La Jornada:

<https://www.jornada.com.mx/notas/2021/04/21/politica/infonavit-podria-recaudar-hasta-2-mil-800-mdp-con-reforma-al-outsourcing/>

### Pandemia obligó a mexicanos a reducir presupuesto para rentar o comprar vivienda

La pandemia por Covid-19 modificó los planes de aquellos que buscan comprar o rentar una vivienda. Y es que, el contexto económico generado por la contingencia derivó en que los mexicanos tuvieran que reducir el presupuesto que tenían contemplado para alquilar o adquirir una propiedad.

Así lo dio a conocer Roberto Esses, director general del portal inmobiliario Vivanuncios. En conferencia de prensa para presentar la quinta edición de los Premios Inmobiliarios, el directivo habló sobre los resultados de la encuesta 'Intereses Inmobiliarios de los Mexicanos para 2021'.

Inmobiliare: <https://inmobiliare.com/pandemia-obligo-a-mexicanos-a-reducir-presupuesto-para-rentar-o-comprar-vivienda/>



### Crédito puente para vivienda México, con expectativas

Según la Asociación de Bancos de México (ABM), el mercado hipotecario presentó una contracción en el número de créditos de -3.9% y en monto otorgado de -0.1% a enero de 2021.

En contraparte, la banca comercial ha mostrado un crecimiento positivo en términos del monto otorgado, al pasar de 12 mil 900 millones en enero de 2020 a 13 mil 800 millones en enero de 2021.

Con cifras a febrero de 2021, los créditos destinados a la construcción de vivienda participaron con 78.1% del total de los créditos puente y el 21.9% restante correspondió a créditos para la construcción de inmuebles comerciales y de servicios.

Real Estate: <http://realestatemarket.com.mx/noticias/mercado-inmobiliario/32821-credito-puente-para-vivienda-mexico-con-expectativas>





## ECONOMÍA



### López Obrador celebra acuerdo sobre subcontratación laboral en México

El presidente de México, Andrés Manuel López Obrador, celebró este viernes la reforma a la ley y la eliminación de la subcontratación a los trabajadores del país pues con ello, dijo, se podrá poner fin a los abusos.

"Es un muy buen acuerdo, una muy buena noticia", manifestó el mandatario durante su conferencia de prensa matutina desde el Palacio Nacional, acompañado de empresarios y altos funcionarios.

EFE: <https://www.efe.com/efe/america/economia/lopez-obrador-celebra-acuerdo-sobre-subcontratacion-laboral-en-mexico/20000011-4519646>



### Tasa de desempleo en México retrocede a 3.89% en marzo, su nivel más bajo de 2021: Inegi

El mercado laboral mexicano sigue mejorando en marzo del 2021, con la tasa de desempleo cayendo a su nivel más bajo en lo que va del año, de acuerdo con la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOEN).

Según datos del Instituto Nacional de Estadística (Inegi), la tasa de desocupación se situó en 3.89 por ciento en el tercer mes del año. El resultado se da después de que en febrero se ubicará en 4.37 por ciento y en enero en 4.73 por ciento.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/economia/2021/04/22/tasa-de-desempleo-en-mexico-retrocede-a-389-en-marzo-su-nivel-mas-bajo-de-2021-inegi/>



### Inflación en México llega a 6% en abril; máximo nivel desde hace tres años

En la primera mitad del mes de abril del presente año, la inflación en México alcanzó su máximo nivel desde hace tres años, alcanzando el 6.05%, principalmente por las alzas en los precios de los combustibles.

El Instituto Nacional de Estadística y Geografía (Inegi), informó el incremento de 6.05% a tasa anual, mientras que la inflación subyacente se ubicó en 4.13% anual, por encima del 4.08%, así lo destacó un sondeo de Reuters.

AS: [https://mexico.as.com/mexico/2021/04/23/actualidad/1619144503\\_22289.html](https://mexico.as.com/mexico/2021/04/23/actualidad/1619144503_22289.html)