

DELEGACIONES

**NOTA DE PUEBLA****124 viviendas de Ciudad Modelo no han sido vendidas; Canadevi aplaude estrategia para que empleados de Audi se muden a ese desarrollo**

Alrededor de 124 casas -de las 400 construidas- en Ciudad Modelo todavía no han sido vendidas, confirmó Luis Alberto Moreno Gómez Monroy, presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi).

En enero de 2017, en el marco del sexto informe de Rafael Moreno Valle, -implícitamente- fue inaugurada la primera etapa de ese conjunto habitacional.

La Jornada: <https://www.lajornadadeoriente.com.mx/puebla/viviendas-de-ciudad-modelo-canadevi/>

NOTA DE GUANAJUATO**Reportan boom de compra de casas; usan créditos entre amigos**

El 20% de los créditos para comprar una casa nueva en Guanajuato se realiza a través del sistema Unamos Créditos, lanzado en febrero de 2020 y que permite la adquisición conjunta entre amigos, parejas o familiares.

Arturo García Segura, presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) en Guanajuato, detalló que ese 20% es referente a las 12 mil 300 casas nuevas que se vendieron en 2020 y en 2021 la tendencia es la misma en las 3 mil viviendas que se han comprado.

Publimetro:

<https://www.publimetro.com.mx/mx/guanajuato/2021/04/28/union-de-creditos-entre-amigos-y-parejas-provoca-alza-de-ventas-de-casas-en-guanajuato.html>

NOTA DE CHIHUAHUA**Escucha Marco Bonilla a directiva y miembros de Canadevi**

Marco Bonilla sostuvo una reunión con la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (CANDEVI) delegación Chihuahua, en su papel de coordinador municipal de la campaña de la candidata panista a la gubernatura de Chihuahua, Maru Campos.

Los empresarios expusieron sus planteamientos ante la realidad que vive la ciudad de Chihuahua y el estado en su conjunto, así como el análisis de la complicada realidad nacional e internacional.

Omnia: <http://www.omnia.com.mx/noticia/181268/escucha-marco-bonilla-a-directiva-y-miembros-de-canadevi>



VIVIENDA



Infonavit renueva su política de cobranza social

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) dio a conocer que, con el objetivo de atender las necesidades de los trabajadores, renovó su política de Cobranza Social tomando en cuenta las condiciones laborales, salariales y financieras de los derechohabiente que se encuentran pagando un financiamiento hipotecario.

Para ello aplicarán un enfoque humanista que privilegiará el contacto oportuno con las personas que enfrentan dificultades para pagar y facilitará que los pagos se sigan realizando puntualmente.

Inmobiliare: <https://inmobiliare.com/infonavit-renueva-su-politica-de-cobranza-social/>

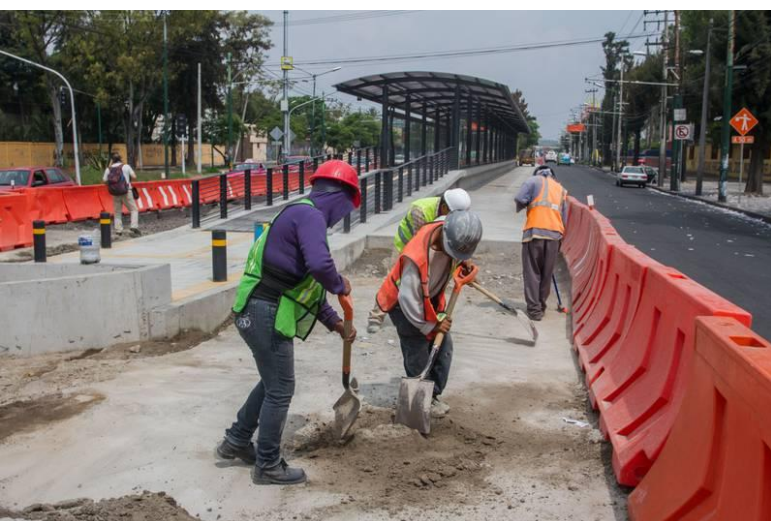


La vivienda horizontal es la más demandada en la Zona Metropolitana de Monterrey

Durante los primeros tres meses del año se vendieron 5,698 unidades de vivienda nueva en la Zona Metropolitana de Monterrey, de las cuales el 16% son verticales y 84% horizontales. Los municipios de Juárez, García y Apodaca concentraron el 53% de las ventas (3,019) en los segmentos popular y tradicional, según el reporte de coyuntura inmobiliaria de Tinsa.

Asimismo, se informó que las viviendas compradas se distribuyeron en 6 segmentos: económico (7%), popular (52%), tradicional (9%), media (18%), residencial y residencial plus (14%).

Inmobiliare: <https://inmobiliare.com/la-vivienda-horizontal-es-la-mas-demandada-en-la-zona-metropolitana-de-monterrey/>



Suben 10% precios de insumos de la construcción en el último año

Los precios de los insumos de la construcción en Monterrey (materiales, mano de obra y alquiler de maquinaria) registraron en marzo, un incremento de 10 por ciento respecto al cierre del mismo mes del año pasado, informó el Centro de Estudios Económicos del Sector de la Construcción (CEESCO), organismo que forma parte de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, (CMIC).

El organismo detalló que en los precios de los materiales para la construcción aumentaron 10.6 por ciento en el último año, mientras que el alquiler de maquinaria y la mano de obra se encarecieron 3.2 y 7.3 por ciento respectivamente en la ciudad.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/monterrey/2021/04/28/suben-10-precios-de-insumos-de-la-construccion-en-el-ultimo-ano/>

ECONOMÍA



Sequías y alta demanda en EU 'pegan' al precio internacional del maíz: aumenta 112%

El precio internacional del maíz alcanzó durante esta semana los 6.84 dólares por bushel (aproximadamente 25 kilos), lo que representó su mayor nivel desde el 28 de marzo de 2013, reveló un reporte de Banco Base.

Gabriela Siller, directora de análisis económico y financiero de dicha institución, apuntó que, en lo que va del año, el precio de este grano ha aumentado 37.6 por ciento, mientras que en los últimos 12 meses el incremento asciende a 112.37 por ciento.

El Financiero:

<https://www.elfinanciero.com.mx/economia/2021/04/28/sequias-y-alta-demanda-en-eu-pegan-al-precio-internacional-del-maiz-aumenta-112/>

México necesita un sector privado más fuerte y dinámico: A. Herrera

El país necesita de un sector privado más fuerte y dinámico para lograr un crecimiento más rápido de lo que se ha logrado en los últimos años, indicó Arturo Herrera, secretario de Hacienda y Crédito Público (SHCP).

Durante su participación en la Cumbre de Capital Privado 2021, el funcionario destacó que con la crisis del Covid-19 se pausaron algunos proyectos de inversión, además de afectar el gasto y las propias inversiones de las familias mexicanas.

El Economista:

<https://www.eleconomista.com.mx/economia/Mexico-saldrá-de-la-pandemia-mucho-más-fuerte-en-terminos-de-condiciones-macroeconomicas-y-fiscales-Arturo-Herrera-20210427-0069.html>



Los 100 primeros días de Biden favorecen a la economía en México

El demócrata Joe Biden cumplió 100 días desde el inicio de su mandato en Estados Unidos, y los analistas coinciden en que la economía mexicana se ha beneficiado de los planes y políticas que ha implementado, en un momento en que la economía local muestra una débil recuperación, lo que ha contribuido a mejorar los pronósticos de crecimiento para el presente año.

Marco Oviedo, economista en jefe para América Latina de Barclays, indicó que todos los estímulos fiscales que ha otorgado el demócrata inciden indirectamente en México

El Financiero:

<https://www.elfinanciero.com.mx/economia/2021/04/29/los-100-primeros-dias-de-biden-favorecen-a-la-economia-en-mexico/>

