

DELEGACIONES



NOTA DE NUEVO LEÓN

Promete Miguel Treviño ventanilla exprés para trámites de desarrollo urbano

SAN PEDRO, Gza, Gcía. Nuevo León.- Miguel Treviño de Hoyos, candidato a la alcaldía de San Pedro, se reunió con integrantes de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (CANADEVI) y de la Cámara de Propietarios de Bienes Raíces de Nuevo León (CAPROBI).

En el encuentro se escucharon las inquietudes y propuestas por parte de ambas cámaras así como el proyecto de los próximos 3 años del candidato a la reelección.

Dentro de las propuestas de Miguel Treviño destaca el crear una Ventanilla Exprés para agilizar algunos trámites de Desarrollo Urbano .

Posta: <https://www.posta.com.mx/estados/nuevo-leon/promete-miguel-trevino-ventanilla-expres-para-tramites-de-desarrollo-urbano/>

NOTA DE SAN LUIS POTOSÍ

Un buen ejercicio segundo debate: Alianza Empresarial

San Luis Potosí, SLP.- Empresarios potosinos coincidieron en que hubo un ejercicio de debate entre las y los candidatos a la gubernatura de San Luis Potosí en el encuentro que realizó la Confederación Patronal para la República Mexicana (Coparmex), aunque lamentaron que Juan Carlos Machinena Morales haya decidido abandonarlo, con lo que se demuestra el poco interés hacia la ciudadanía y hacia este sector.

El coordinador de la Alianza Empresarial, Manuel Castanedo de Alba, dijo que fue una excelente oportunidad para dar a conocer sus proyectos: "así es que ellos pierden, se les invitó y pues respetable su decisión".

Plano Informativo: <https://planoinformativo.com/792199/un-buen-ejercicio-segundo-debate-alianza-empresarial->



VIVIENDA



Infonavit da descuentos de hasta 75% en mensualidades para pago de créditos

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) hará descuentos de hasta 75 por ciento en las mensualidades para el pago de créditos hipotecarios tasados en Veces Salarios Mínimos (VSM) como apoyo por la pandemia.

El instituto puso en marcha el programa Apoyo Solidario Infonavit para apoyar a más de 220 mil trabajadores con descuentos en los próximos tres semestres por el impacto económico del Covid-19 en la pérdida de ingresos y empleos ocasionados desde el año pasado.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/nacional/2021/05/16/infonavit-da-descuentos-de-hasta-75-en-mensualidades-para-pago-de-creditos/>



Limitada, oferta de vivienda media en ZMVM: reporte

La oferta de vivienda media en la Zona Metropolitana del Valle de México (ZMVM) es menor que en otras ciudades de América Latina como Santiago, Chile, o Lima, Perú, de acuerdo con un análisis de la firma Tinsa.

En el primer trimestre del año, la vivienda media representó sólo 23% de la oferta de vivienda nueva en la ZMVM, mientras que en la capital de Chile correspondió a 42%, y en Lima, Perú, significó 47%, lo que impulsó la reactivación de la compra de inmuebles en ambas ciudades sudamericanas.

El Universal: <https://www.eluniversal.com.mx/cartera/limitada-oferta-de-vivienda-media-en-zmvm-reporte>

Grandes retos de la industria de la construcción

Aunque la industria de la construcción representa el 13% del Producto Interno Bruto (PIB) mundial, a junio del 2020, los especialistas indican que antes del Covid-19 no funcionaba del todo bien, pues experimentó un escaso crecimiento de la productividad del 1% anual durante las últimas dos décadas.

En un reporte, McKinsey & Company añade que los excesos de tiempo y costos son la norma, "y las ganancias generales antes de intereses e impuestos son solo alrededor del 5% a pesar de la presencia de un riesgo significativo en la industria".

A este contexto hay que agregar que la digitalización y la diversidad de talento son los principales retos que destacan en la industria de la construcción en cualquier país. Y en México, muchas empresas reevalúan sus estrategias, inversiones y recursos para estar mejor posicionadas durante la crisis y después de ella.

Real Estate: <https://realestatemarket.com.mx/noticias/infraestructura-y-construccion/33088-grandes-retos-de-la-industria-de-la-construccion>

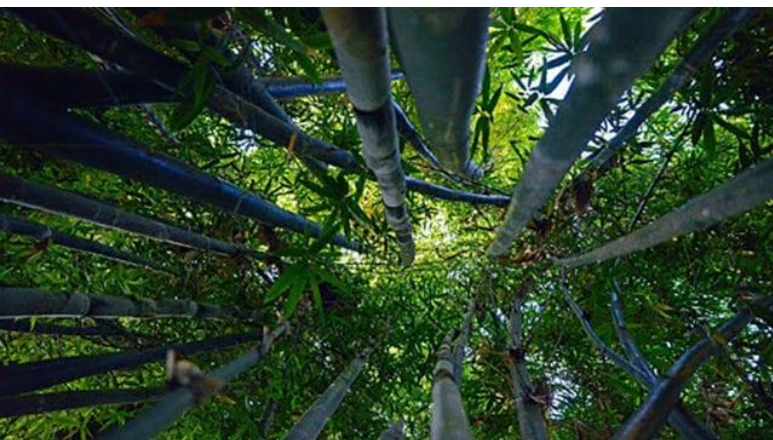


Bambú: aliado natural de la construcción sostenible

¿Sabías que el bambú tiene 1,500 formas de ser utilizado? Suena increíble, pero es cierto. Esta extraordinaria planta de origen asiático está revolucionando el mundo de la construcción, brindando invaluables beneficios a las actividades sostenibles en el planeta.

Lo que hace tan especial al bambú es su resistencia y utilidad, factores que le permiten ser materia prima en la generación de espacios sumamente armónicos con la naturaleza. Pero eso no es todo, se dice que podría ser capaz de absorber el dióxido de carbono que la tecnología humana genera. Resulta imposible no verlo como aliado de los líderes ecologistas actuales.

Forbes: <https://www.forbes.com.mx/ad-bambu-aliado-natural-construccion-sostenible/>



ECONOMÍA



El futuro de la economía Mexicana

Dice un dicho que los votantes salen a votar según estén sus bolsillos. Es decir, si su economía va bien, votan por la continuidad y si su economía no va bien, votan por un cambio. Ahora que estamos en épocas de elecciones vale la pena revisar cómo está la economía de nuestro país y qué necesitamos para superar esta crisis.

Más allá de los estragos del Covid-19, donde la economía se redujo en niveles históricos, en México estamos hablando de nuestro gran potencial desde hace más de tres décadas cuando se nos comparaba con los cuatro tigres de Asia: Singapur, Taiwan, Hong Kong y Corea del Sur. No se necesita ser un genio para saber que nos hemos quedado muy atrás de esas economías.

Forbes: <https://www.forbes.com.mx/red-forbes-el-futuro-de-la-economia-mexicana/>

Banxico deja tasa en 4%; destaca que hay riesgos al alza en la inflación

La Junta de Gobierno del Banco de México dejó la tasa de fondeo en 4%, por segunda ocasión, en una decisión unánime al reconocer riesgos al alza en la inflación.

“El balance de los riesgos que podrían incidir en la trayectoria esperada de la inflación en el horizonte del pronóstico es al alza”, consignaron en el comunicado del tercer anuncio monetario del año.

El Economista: <https://www.economista.com.mx/economia/Banxico-deja-sin-cambio-tasa-en-4-y-subraya-riesgos-al-alza-en-la-inflacion-20210513-0063.html>

Creación de empleo formal en México tiene en abril la cifra más baja en lo que va de 2021

En abril se recuperaron 44 mil 774 empleos formales, lo que representa la cifra mensual de generación de empleos más baja en lo que va del 2021, de acuerdo con datos del Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS).

Lo anterior a pesar de que el mes pasado el semáforo epidemiológico pintó de amarillo y verde a la mayoría de las entidades.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/economia/2021/05/12/creacion-de-empleo-formal-en-mexico-tiene-en-abril-la-cifra-mas-baja-en-lo-que-va-de-2021/>

