

**DELEGACIONES**



**NOTA DE COAHUILA**

**Román Alberto Cepeda se reúne con Canadevi Laguna**

Este jueves, el candidato priista a la alcaldía de Torreón, Román Alberto Cepeda, se reunió con integrantes de la Canadevi Laguna, para firmar un convenio de colaboración que permita a Torreón tener un crecimiento y servicios públicos dignos durante su Gobierno.

Román Alberto Cepeda dio a conocer a los desarrolladores y constructores de la vivienda, los cuatro ejes de su plan de Gobierno: Seguridad y Orden, Bienestar Para Todos, Competitividad y Fortaleza Económica, y un Gobierno Participativo e Incluyente.

El candidato dijo que su Gobierno, se coordinará con los constructores para un crecimiento ordenado de la ciudad, y generar las condiciones para impulsar el desarrollo de la vivienda en Torreón.

Milenio: <https://www.milenio.com/estados/torreon-roman-alberto-cepeda-reune-canadevi-laguna>

**NOTA DE SAN LUIS POTOSÍ**

**Desarrollo del Centro Histórico de SLP sigue pendiente : Canadevi**

Es muy probable que la creación del Plan Parcial para el Desarrollo del Centro Histórico se quede pendiente en la actual administración municipal, por lo que, el próximo alcalde y su gabinete deberán retomarlo, para así echar a andar los proyectos que se tienen contemplados para repoblar el primer cuadro de la ciudad.

Señaló lo anterior el presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de la Vivienda (CANADEVI), Julián Ramírez Abella, quien explicó que, tanto el nuevo Programa de Desarrollo Urbano Centro de Población como el Programa Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de San Luis Potosí no contemplaron los proyectos para la repoblación del Centro Histórico, pues el IMPLAN desde un inicio pensó en generar a parte un plan parcial para desarrollar el primer cuadro de la ciudad.

El Sol de San Luis: <https://www.elsoldesanluis.com.mx/local/desarrollo-del-centro-historico-de-slp-sigue-pendiente-canadevi-6740483.html>



**NOTA DE HIDALGO**

**Crisis pega a constructores; Canadevi culpa a covid-19**

Durante el 2020 en Hidalgo no se construyeron un promedio mil 200 viviendas a consecuencia de la pandemia del covid-19, lo que generó pérdidas económicas y empleos, afirmó el presidente de la Cámara Nacional de Vivienda, Alfredo León.

Explicó que en 2019 se construyeron un total de diez mil 522 viviendas y en 2020 nueve mil 367, lo que representa una disminución de nuevas casas nuevas en las diversas regiones del estado.

La crisis pegó muy fuerte, ya que bajó el 1.2 por ciento la colocación de vivienda en la entidad en comparación con el 2019, durante el 2020 las instituciones bancarias bajaron los costos de los intereses hipotecarios.

Crónica: <https://www.cronicahidalgo.com/2021/05/21/crisis-pega-a-constructores-canadevi-culpa-a-covid-19/>



## VIVIENDA



### Facilitará Infonavit créditos

A partir del día de hoy entran en función los nuevos lineamientos del INFONAVIT para la adquisición de viviendas, con lo que se busca que más personas tengan acceso a un crédito y formen su patrimonio familiar.

La semana pasada se publicó en el Diario Oficial de la Federación las nuevas reglas para la contratación de un crédito, que elimina ciertos requisitos y permite que un mayor número de personas tengan acceso.

Algunas de las modificaciones que se implementarán esta la eliminación del requisito de los 116 puntos, la posibilidad de adquirir un crédito sin necesidad de tener una relación laboral vigente, no habrá límite de financiamiento, además que con la reforma del Outsourcing, los trabajadores serán inscritos a nómina para que coticen, además se reducirá de un 8 a un 4 por ciento la tasa de interés.

La Voz: <https://periodicolavoz.com.mx/coahuila/monclova/facilitara-infonavit-creditos/180619>

### Interesados en adquirir vivienda en próximos seis meses el 22% de mexicanos

Tinsa, compañía multinacional especializada en valuación y consultoría inmobiliaria, indicó que el 22 por ciento de los mexicanos quisiera adquirir una vivienda propia durante los próximos seis meses de los cuatro segmentos en los que se divide el precio de la vivienda en el país.

De acuerdo con el análisis de oferta y demanda de proyectos inmobiliarios durante el primer trimestre de 2021, al igual que en el último trimestre del año pasado, las personas interesadas en adquirir una propiedad siguen prefiriendo el crédito Infonavit para comprar una vivienda en los segmentos Económico y Medio de entre 300 mil y 1 millón 500 mil pesos, mientras que en Residencial y Plus, de entre un millón 500 mil y 3 millones y medio de pesos, se mantiene la predilección por el crédito hipotecario.

Milenio: <https://www.milenio.com/negocios/interesados-adquirir-casa-meses-22-mexicanos>



### Especialistas vislumbran recuperación en el sector de la construcción

Ciudad de México. Tras la crisis económica provocada por la pandemia de Covid-19, el sector de la construcción en México registró una caída del 15 por ciento del Producto Interno Bruto (PIB), sin embargo, especialistas aseguran que este año podría ser alentador para este rubro.

En este contexto, Farouk Bulhosen Aracil, director general de Grupo Nolit, coincidió con la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) en que podría haber un incremento de la inversión en infraestructura de hasta un cinco por ciento, lo que representa un equivalente a 445 mil millones de pesos (mmdp).

La Jornada: <https://www.jornada.com.mx/notas/2021/05/20/economia/especialistas-vislumbran-recuperacion-en-el-sector-de-la-construccion/>



## ECONOMÍA



### Alcanza la Inversión Extranjera récord en primer trimestre

La Secretaría de Economía informó que la captación de Inversión Extranjera Directa (IED) durante el primer trimestre de 2021 ascendió a 11 mil 864 millones de dólares, lo que significó su mayor nivel para un periodo similar desde 1999.

De esta forma, la captación de inversión extranjera presentó un incremento anual de 14.8 por ciento, al compararla con las cifras preliminares publicadas por la Secretaría de Economía.

Tatiana Clouthier, secretaria de Economía, señaló en conferencia de prensa que estas cifras se dieron a pesar de la menor actividad

El Financiero:

<https://www.elfinanciero.com.mx/economia/2021/05/20/mexico-captacion-la-mayor-inversion-extranjera-desde-1999-para-un-primer-trimestre/>

### El crédito se recuperará por confianza en economía: Bancos de México

La Asociación de Bancos de México (ABM) aseguró que, a un año de la pandemia, hay indicadores halagadores del crecimiento y confianza en la economía de hasta 5%, lo que se reflejará en la recuperación del crédito. Ante esto, negó que el crédito esté en picada.

"Lo que nosotros estamos asumiendo es que los indicadores son bastante halagadores en términos de crecimiento, en donde la mayoría de las corredurías, tanto locales como extranjeras,

Informador: <https://www.informador.mx/economia/El-credito-se-recuperara-por-confianza-en-economia-Bancos-de-Mexico-20210519-0116.html>

### Banco Santander deja la Bolsa mexicana en un intento por elevar su valor

Santander, el tercer banco más grande del país, está listo para decirle adiós a la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) en las siguientes semanas, en una estrategia que buscará incrementar su valor en el futuro.

Más allá de la crisis en México, la matriz del grupo financiero tomó esta decisión porque considera que el actual valor de la acción (23.3 pesos al cierre de este 18 de mayo) no refleja el valor que debiera tener, coincidieron analistas entrevistados por Expansión.

Expansión: <https://expansion.mx/economia/2021/05/19/santander-deja-la-bolsa-mexicana-para-elevar-su-valor>