

**DELEGACIONES**



**NOTA DE HIDALGO**

**Constructoras van por mejores ventas**

El nuevo esquema de Crédito en Pesos de Infonavit, que contempla una reducción de las tasas de interés a los financiamientos, facilitará a los desarrolladores de vivienda la colocación de sus productos en la entidad, señaló en entrevista para El Sol de Hidalgo, el presidente de Canadevi, Alfredo León Martínez.

La medida, dijo, vuelve al crédito Infonavit competitivo frente a créditos que otorga la banca privada. Lo anterior, debido a que, dependiendo del nivel salarial de las personas, se les asignará una tasa de interés que va desde 1.91 por ciento, en su nivel más bajo, hasta el más alto, de 10.45 por ciento.

El Sol de Tulancingo:

<https://www.elsoldetulancingo.com.mx/local/constructoras-van-por-mejores-ventas-6896706.html>

**Emite CONCAMIN lista de 13 ciudades que serán promovidas como “Smart Cities”**

La Comisión de Smart Cities de la Confederación de Cámaras Industriales de los Estados Unidos Mexicanos (CONCAMIN), presidida por Marco Gutiérrez Huerta, presentó una primera versión de lo que pretende sea una Agenda Estratégica para el Desarrollo de Smart Cities Mexicanas, iniciando con un primer grupo de 13 ciudades.

“El principal propósito de nuestra Comisión es lograr ayudar a las ciudades y municipios de México en el desarrollo de una buena planificación que contemple la infraestructura y los servicios de la ciudad. Pero al mismo tiempo, cuente con mecanismos que les permitan evaluar el desempeño de la gestión de la ciudad. Esto se logrará a través de indicadores de calidad de vida, teniendo como principio general la sostenibilidad

Autotransporte: <https://www.autotransporte.mx/concamin/emite-concamin-lista-de-13-ciudades-que-seran-promovidas-como-smart-cities/>



**BIM fortalece acciones a favor de derechohabientes de FOVISSSTE**

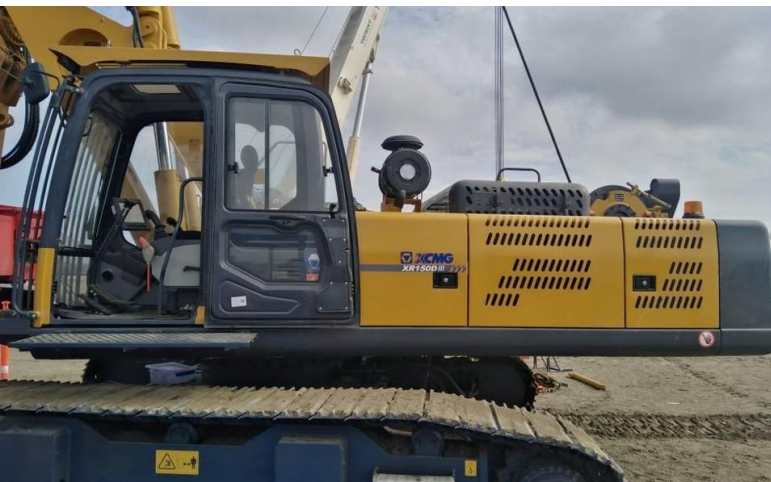
Con casi ocho años de operaciones, Banco Inmobiliario Mexicano (BIM), refrendó un convenio con el FOVISSSTE, con lo que se fortalecen las acciones de ambas instituciones a favor de los trabajadores al servicio del Estado que buscan adquirir una vivienda en cualquier parte del país.

Paralelamente, BIM ha enriquecido y ampliado su abanico con la alianza con HSBC para promocionar los productos de FOVISSSTE para Todos, que serán tramitados a través de BIM.

En Concreto: <https://grupoenconcreto.com/bim-fortalece-acciones-a-favor-de-derechohabientes-de-fovissste/>

**VIVIENDA**





## Pandemia impulsa alianzas estratégicas en el sector de la construcción

En la encuesta "Transitar hacia la nueva realidad. La relevancia de la transformación", de KPMG en México, se reportan las perspectivas de más de 60 miembros de alta dirección de firmas nacionales, de los cuales el 65 por ciento consideró muy probable que su empresa realice alianzas estratégicas.

El estudio de KPMG (red de centros físicos y virtuales a nivel global, diseñados para transformar el modelo de negocio de las empresas), se enfocó en analizar el camino que seguirán las principales empresas mexicanas para establecer sus prioridades de negocio, basadas en nexos estratégicos después de las repercusiones por la pandemia del covid-19, donde los consultados aclararon que el 64 por ciento modificará sus cadenas de suministros.

Milenio: <https://www.milenio.com/negocios/pandemia-impulsa-alianzas-estrategicas-sector-construccion>



## Cómo la digitalización aumenta la rentabilidad de tus obras

A pesar de que la construcción migró de un modelo análogo a uno digital desde hace 20 años, todavía es una de las industrias menos digitalizadas. Se utilizan, por ejemplo, archivos de Excel, sistemas básicos de alojamiento en la nube, software de contabilidad, sistemas ERPs, y otras herramientas; pero, ¿eso es suficiente para los requerimientos de una empresa especializada en la industria de la construcción? ¿Qué tan digital es tu empresa?

La gran cantidad de datos que se genera en la construcción muchas veces se encuentra dispersa y no está disponible en el momento preciso. Esto implica retrasos en el trabajo y en la entrega de la obra, desperdicio de material, así como pérdidas económicas.

Expansión: <https://expansion.mx/empresas/2021/06/28/como-la-digitalizacion-aumenta-la-rentabilidad-de-tus-obras>



## Reconversión de espacios, oportunidad para la inversión: ADI

Durante los últimos meses, el sector inmobiliario ha demostrado ser resiliente ante diversas situaciones. Sin duda, esta industria es un indicador de crecimiento futuro, y a pesar que sus diferentes segmentos se han visto afectados tras el cierre de actividades, derivado de la pandemia por Covid-19, hoy en día se puede observar una clara recuperación diferenciada.

En ese sentido, el presidente de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI), Enrique Téllez Kuenzler, señaló que, derivado de la crisis sanitaria, la industria inmobiliaria ha sufrido mucho. Sin embargo, poco a poco ha logrado salir adelante y ha demostrado su nivel de resiliencia y adaptabilidad.

CU: <https://centrourbano.com/2021/06/29/reconversion-de-espacios-oportunidad-para-la-inversion-adi/>

## ECONOMÍA

### Una economía a diferentes velocidades, enfrentando la violencia

La recuperación que vive el país es sumamente desigual, existen regiones en donde la actividad económica se recupera y se están creando empleos, en tanto otras se recupera la actividad económica pero no se crean empleos, y otras donde se sigue perdiendo empleo. El empleo al final de 2019 alcanzaba los 55,7 millones de personas, en diciembre de 2020 se situó en 53,3 millones y al finalizar el primer trimestre de 2021 alcanzó los 52,9 millones. A esta pérdida de empleo se sumó la desaparición de empresas durante la pandemia, todas aquellas que no lograron sobrevivir al impacto del colapso económico, de acuerdo con el reporte presentado por INEGI sobre la "Demografía de los negocios" el 79 por ciento de los negocios lograron sobrevivir.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/opinion/clemente-ruiz-duran1/2021/06/29/una-economia-a-diferentes-velocidades-enfrentando-la-violencia/>

### Inflación y pandemia, riesgos para México en II semestre

Los riesgos que enfrenta la economía mexicana tan pronto como en este segundo semestre del año son la pandemia en un primer y más amplio sentido, así como la incertidumbre por la inflación, coincidieron estrategias de Grupo Financiero Banorte y el banco de inversión Credit Suisse.

La pandemia no ha terminado y aún suponiendo que el gobierno no nos mandará de nuevo a casa ni a cerrar negocios, sí es claro que al haber un aumento en las hospitalizaciones vendrá un impacto en el crecimiento económico en el 2021

El Economista: <https://www.economista.com.mx/economia/Inflacion-y-pandemia-riesgos-para-Mexico-en-II-semestre-20210629-0006.html>

### Gobierno de México apoya solo a 7 de cada 100 Pymes

De cada 100 pequeñas y medianas empresas (Pymes) mexicanas, solo siete han podido acceder al apoyo del gobierno a partir de la pandemia de Covid-19, lo que contrasta con casi 34 empresas que lo hacen en promedio entre los países de la Organización para la Cooperación y Desarrollo Económico (OCDE).

"Solo el 7 por ciento de las Pymes en México han podido acceder y combinar el apoyo del gobierno en comparación con el 33.6 por ciento en la OCDE. Las formas de ayuda reembolsables han sido las más populares con el 5 por ciento de las Pyme"

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/economia/2021/06/29/gobierno-de-mexico-apoya-solo-a-7-de-cada-100-pymes/>

