

DELEGACIONES



NOTA DE BAJA CALIFORNIA

Escucha gobierno municipal a miembros de la Canadevi Tijuana

TIJUANA.- Como parte de las acciones que promuevan el crecimiento económico de la ciudad y fortalezcan el trabajo coordinado, el secretario de Desarrollo Económico (Sedeti), Gabriel Camarena Salinas, sostuvo una reunión de trabajo con integrantes de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) en Tijuana.

El objetivo, enfatizó el titular de la Sedeti, fue compartir con los agremiados de la Cámara el Plan de Reactivación Económica que impulsa el XXIII Ayuntamiento de Tijuana, encabezado por la presidenta municipal, Karla Patricia Ruiz Macfarland, así como escuchar dudas e inquietudes de las acciones que impulsa la Secretaría, en aras de promover el crecimiento económico de la ciudad.

El Mexicano: <https://www.el-mexicano.com.mx/Noticia/Estatad/12411/Escucha-gobierno-municipal-a-miembros-de-la-Canadevi-Tijuana>

NOTA DE SAN LUIS POTOSÍ

Fortalece Enrique Galindo plan de trabajo para el Centro Histórico

El alcalde electo de San Luis Potosí, Enrique Galindo Ceballos, acompañado de presidentes de las cámaras empresariales, realizó una gira de trabajo por la ciudad de Querétaro, donde desarrolló una agenda temática sobre regeneración y reactivación económica del centro histórico, prácticas exitosas en la prestación de servicios municipales, impulso y atracción de inversiones, y el modelo de seguridad de la ciudad.

Para el desarrollo de esta gira de trabajo, la comitiva potosina se reunió con el Presidente reelecto de Querétaro Luis Bernardo Nava Guerrero, con el alcalde en funciones Miguel Parrodi, el secretario general de Gobierno Juan Martín Granados Torre

Código: <https://www.codigosanluis.com/enrique-galindo-centro-historico/>



NOTA DE YUCATÁN

Ciudad Caucel, sin espacio para construir más casas

MÉRIDA, Yucatán.- El presidente de la Canadevi en Yucatán, Eduardo Ancona Cámara, reveló que hasta el mes de junio se habían vendido alrededor de 5 mil 200 viviendas, dato "alentador" ya que entre octubre y diciembre es cuando más se colocan, por lo que esperan que se alcance la meta de 10 mil casas, que sería mismo número que se negociaba antes de la pandemia.

Ancona Cámara subrayó que la demanda la tienen en los cuatro puntos cardinales, pero en esta segunda mitad del año donde más se van a desarrollar complejos habitacionales será en Kanasin y la parte del norte hasta el oriente, porque aunque se sigue construyendo vivienda en el poniente, Ciudad Caucel ya se construyó en su totalidad.

Novedades: <https://sipse.com/novedades-yucatan/construccion-casas-ciudad-caucel-merida-403527.html>



VIVIENDA



Perspectivas positivas de vivienda para mujeres: Gutiérrez Ruiz

El funcionario de Infonavit tuvo un encuentro virtual con integrantes de Muliv, enfatizó la importancia de avanzar en mejores condiciones para ese sector

Las mujeres cada vez son más susceptibles de tener un crédito del Infonavit al ir mejorando su nivel salarial, con lo que entre el 2018 y 2020, el instituto otorgó 44% de préstamos a integrantes de ese sector que tenían entre 30 y 40 años de edad, mientras que para los hombres se autorizaron 38%.

En tanto que, en el grupo de 18 a 29 años de edad, los porcentajes fueron 33% para ellos y 27% para ellas. En el de 41 a 51 años de edad fue de 20 y 22%, respectivamente y de 51 a 65, se registró 7% y 6%.

En Concreto: <https://grupoenconcreto.com/perspectivas-positivas-de-vivienda-para-mujeres-gutierrez-ruiz/>

Infonavit impulsa la recuperación económica del país

Gracias a que los precios no han subido y a que “hoy tenemos las tasas de interés más bajas de la historia del instituto”, es un excelente momento para comprar una casa y aprovechar las ventajas que ofrece un crédito Infonavit, dijo Carlos Martínez, director general del instituto público de vivienda, en entrevista con MILENIO.

“Estamos renovando nuestro crédito (que ahora es) a tasa fija y con pago fijo, que va de 2 por ciento para quien gana un salario mínimo a 10.4 por ciento para quien gana más de 16 mil 600 pesos (al mes). Esto, comparado con la banca, es mucho más atractivo”, afirmó Martínez Velázquez y recomendó que al comparar entre productos de crédito hipotecario, no se tome en cuenta solo las tasas de interés, sino el Costo Anual Total (CAT), “que te dice cuánto será el costo total de tu hipoteca”.

Milenio: <https://www.milenio.com/negocios/finanzas-personales/infonavit-impulsa-la-recuperacion-economica-del-pais>



Avanza recuperación del mercado de la vivienda en el país

De acuerdo con la plataforma Inmuebles24, al cierre de la primera mitad del año, algunos sectores de la industria inmobiliaria ya muestran signos claros de recuperación. Tal es el caso del mercado de la vivienda, especialmente en el interés por inmuebles para rentar.

Alejandro García del Río, director de Marketing de la plataforma, destacó que durante dicho periodo se observó movimiento en el mercado inmobiliario en tres de las principales ciudades del país.

Además, hubo un aumento de más del 36.5% en número de usuarios, un total de poco más de 16 millones usuarios únicos en este periodo. De estos usuarios únicos, el 38% son nuevos, y la duración de las sesiones es de aproximadamente cinco minutos en promedio.

CU: <https://centrourbano.com/2021/07/14/recuperacion-vivienda-pais/>



ECONOMÍA



¿Por qué a México le urge una reforma fiscal?

Previo a la llegada del coronavirus, México ya perfilaba una reforma fiscal para reforzar la llegada de ingresos públicos extra ante la decreciente y constante baja en los recursos petroleros y el menor ritmo en el pago de impuestos de contribuyentes ya cautivos.

Además, el gobierno enfrenta crecientes necesidades monetarias para atender la emergencia sanitaria y el incremento en gastos ineludibles como el de pensiones, intereses de la deuda, recursos a los estados a través de participaciones, y los programas sociales que ya son un derecho constitucional.

Expansión: <https://expansion.mx/economia/2021/07/15/por-que-a-mexico-le-urge-una-reforma-fiscal>

Remesas, el salvavidas de la economía en México; subirán 21.7% este 2021

El país va a captar 49 mil 400 millones de dólares por remesas este año, con lo cual se va a consolidar como la tercera economía que más recibe estos recursos, estimó BBVA México.

La cifra representa un aumento anual de 21.7 por ciento, casi el doble de lo observado en 2020 (11.4 por ciento), dijo Carlos Serrano, economista en jefe del grupo financiero.

El Heraldo: <https://heraldodemexico.com.mx/economia/2021/7/15/remesas-el-salvavidas-de-la-economia-en-mexico-subiran-217-este-2021-316341.html>



Inflación en EU, la 'kryptonita' para la economía mexicana

En junio, la inflación del vecino del norte se aceleró a su mayor nivel en casi 13 años, y los analistas advirtieron que las presiones inflacionarias en ese país podrían tener un impacto en México, ante la volatilidad en el tipo de cambio y además se podría ver afectado por las importaciones.

El Departamento del Trabajo estadounidense informó que la inflación anual se ubicó en 5.4 por ciento en junio, la cifra más elevada desde agosto del 2008, mientras que la inflación subyacente se ubicó en 4.5 por ciento, el registró más alto desde noviembre de 1991.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/economia/2021/07/14/ven-riesgo-para-mexico-por-alta-inflacion-en-eu-2/>

