

DELEGACIONES



NOTA DE SAN LUIS POTOSÍ
En espera de autorización más de seis proyectos habitacionales: Canadevi

Se espera que a finales de julio o principios de agosto se pueda dar la autorización de entre 6 y 10 proyectos de desarrollos habitacionales, algunos de vivienda económica y otros de vivienda media, que se pretenden construir en este mismo año.

Informó el presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (CANADEVI), Julián Ramírez Abella, quien detalló que estos son proyectos grandes, el número de viviendas varía acorde a cada proyecto, pero algunos van desde las 500 hasta las mil casas; asimismo, al día de hoy ya se han autorizado dos proyectos chicos de vivienda vertical.

El Sol de San Luis: <https://www.elsoldesanluis.com.mx/local/en-espera-de-autorizacion-mas-de-seis-proyectos-habitacionales-canadevi-6990005.html>

NOTA DE QUINTANA ROO
Van contra el despojo



CANCÚN, Q. ROO.- Para combatir el delito de despojo y erradicar la impunidad en ese ámbito, el Consejo Coordinador Empresarial (CCE) del Caribe, la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) y la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios (AMPI) firmaron un convenio de colaboración con la Fiscalía General del Estado (FGE).

Además de estas instituciones, también participarán la Secretaría de Seguridad Pública, Secretaría del Trabajo y Previsión Social, el Registro Público de la Propiedad y la Mesa Ciudadana de Seguridad, señaló Miguel Ángel Lemus Mateos, presidente de la AMPI, quien dijo que se están generando las bases para que la sociedad tenga una certeza jurídica sobre la tenencia de la tierra.

Luces del Siglo: <https://lucsdelsiglo.com/2021/07/22/van-contra-el-despojo-local/>

NOTA DE GUANAJUATO
En León más de 4 mil empresas del CCEL permitirán a empleados salir a vacunarse



Ante el arranque de la vacunación contra el covid-19 para adultos de 30 a 39 años de edad en la ciudad de León, el presidente del Consejo Coordinador Empresarial de León (CCEL), Luis Gerardo González, pidió a los empresarios agremiados generar facilidades para que sus empleados acudan a recibir el biológico, solicitud a la que accedieron de manera inmediata.

El Consejo Coordinador Empresarial de León agrupa a ocho cámaras y una asociación lo cual representa 4 mil 697 Empresas, se trata de Amexme con 120 empresas; Apimex 210; Canacintrá 246; Canaco 2800; Canadevi 51; Ciceg 550; Cicur 120; Cmíc 300 y Coparmex 300

MSN: <https://www.msn.com/es-mx/noticias/mexico/en-le%C3%B3n-m%C3%A1s-de-4-mil-empresas-del-ccel-permitir%C3%A1n-a-empleados-salir-a-vacunarse/ar-AAMp4nN>

VIVIENDA

**Reducirán al 13.1% tasa anual de interés en créditos del Mejoravit**

Ciudad de México. El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) anunció la reducción de la tasa anual de interés al 13.1 por ciento, en los créditos destinados a la mejora o remodelación de vivienda mediante el programa Mejoravit.

Lo anterior, luego de que el organismo realizó la tercera subasta de fondeo de la línea de financiamiento Mejoravit para alcanzar la tasa más baja en la historia de esa modalidad de crédito, que consiste en apoyar a los derechohabientes para ampliar o remodelar su casa.

El organismo recordó que a mediados de 2011, Mejoravit se lanzó con una tasa de 18 por ciento, la cual se ha ido ajustando con el paso del tiempo hasta alcanzar su nivel más bajo en esta tercera subasta.

La Jornada:

<https://www.jornada.com.mx/notas/2021/07/21/sociedad/reduciran-al-13-1-tasa-anual-de-interes-en-creditos-del-mejoravit/>

Crédito a vivienda, factor clave para el financiamiento bancario: HSBC

El crédito que otorgan los bancos a las familias mexicanas para adquirir un hogar prevalecerá este año como el financiamiento que mantenga los préstamos a flote, pese a las presiones de tasas de interés, consideró HSBC México.

Enrique Margain Pitman, director de financiamiento hipotecario y automotriz de la institución, planteó que por el momento no se percibe una tendencia de desaceleración en el ritmo de crecimiento de este tipo de financiamientos, y en el segundo semestre del año, pese a las actuales condiciones económicas, continuará al alza.

“Es uno de los créditos que ha seguido creciendo a nivel del mercado. Hay un bono demográfico y se crean más de 650 familias cada año que necesitan soluciones

La Jornada:

<https://www.jornada.com.mx/notas/2021/07/21/economia/credito-a-vivienda-factor-clave-para-el-financiamiento-bancario-hsbc/>

Aumenta 0.6% venta de vivienda en la Ciudad de México: Tinsa

La venta de vivienda creció 0.6% respecto al primer trimestre del 2021, debido al desplazamiento de 5 mil 255 unidades de vivienda nueva, informó Tinsa México, en su Informe de coyuntura inmobiliaria de la Zona Metropolitana de la Ciudad de México (ZMCDMX).

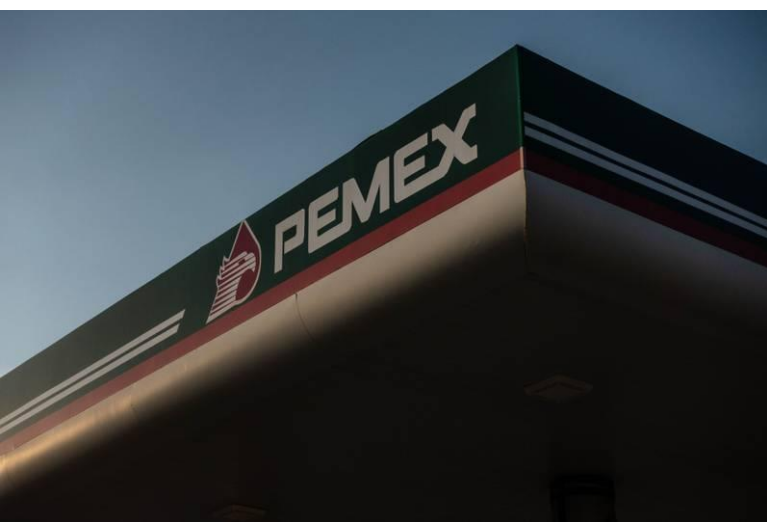
La firma destacó que durante el segundo trimestre de 2021 se registraron mil 573 proyectos activos, de los cuales 90% corresponde a proyectos de vivienda vertical y 10% a vivienda horizontal.

En cuanto al stock disponible este presentó una variación trimestral del -0.5%, pasando de 56 mil 329 unidades a 56 mil 061 unidades disponibles

En Concreto: <https://grupoenconcreto.com/aumenta-0-6-venta-de-vivienda-en-la-ciudad-de-mexico-tinsa/>



ECONOMÍA



Ni creciendo 7% México recuperará niveles prepandémicos: BBVA México

BBVA México revisó al alza sus pronósticos de crecimiento para el país en 2021 y 2022, pero acota que ni con las nuevas previsiones se recuperarán los niveles que se tenían previos a la epidemia.

El estimado de expansión de la economía para este año pasó de 4.7 por ciento a 6.3 por ciento, mientras que para 2022 la previsión subió a 3 por ciento, desde el 2.8 por ciento previo.

Los nuevos pronósticos se deben a la mejor perspectiva para la inversión y el mayor dinamismo del consumo

El Financiero:

<https://www.elfinanciero.com.mx/economia/2021/07/21/ni-creciendo-7-mexico-recuperara-niveles-prepandemicos-bbva-mexico/>

Fitch: México, entre los emergentes donde la pandemia impactará más

México, India, Sudáfrica e Indonesia son identificados por analistas de la calificadora Fitch Ratings como las economías emergentes más vulnerables por el registro de pérdidas permanentes en el PIB, consecuencia del choque del Covid-19.

“La evidencia empírica sugiere que es probable que la pandemia tendrá un impacto más persistente sobre el PIB y el empleo (de los países citados), generando visibles cicatrices como la reducción de la inversión empresarial, menor disponibilidad de crédito bancario, quiebras generalizadas

El Economista: <https://www.eleconomista.com.mx/economia/Fitch-Mexico-entre-los-emergentes-donde-la-pandemia-impactara-mas-20210721-0132.html>

EU advierte: la 4T y su política energética elevan el costo de hacer negocios en México

El Departamento de Estado estadounidense dio a conocer un reporte sobre el clima de inversión en México para 2021, en el que señaló que las políticas energéticas impulsadas por el Gobierno del presidente Andrés Manuel López Obrador “elevan el costo de hacer negocios en México”.

El reporte acusa que los inversionistas estadounidenses se han ‘quejado’ de los cambios regulatorios repentinos en el sector energético mexicano

El Financiero:

<https://www.elfinanciero.com.mx/economia/2021/07/22/eu-advierte-la-4t-y-su-politica-energetica-elevan-el-coste-de-hacer-negocios-en-mexico/>